



Edição impressa produzida pelo Jornal de Brasília com circulação diária em bancas e assinantes.

As íntegras dessas publicações encontram-se disponíveis no endereço eletrônico: <https://jornaldebrasil.com.br/publicidade-legal>

A autenticação deste documento pode ser conferida através do QR Code ao lado.

CLASSIFICADOS&EDITAIS

CLASSIFICADOS@GRUPOJBR.COM (61) 99637-6993

LEILÃO DE VEÍCULOS
ONLINE
LEILOEIRO OFICIAL
ERICO SOARES



DIA 31 DE OUTUBRO
DE 2025 AS 9HRS
2ª Praça: 07 de Novembro de 2025.

www.VIPLEILOES.COM.BR

EDITAL PARA CONHECIMENTO DE TERCEIROS

O(A) Juiz(a) de Direito da 6ª Vara de Família de Brasília, FAZ SABER a todos os terceiros quantos o presente edital virem ou dele conhecimento tiverem que, nos autos da Ação INTERDIÇÃO/CURATELA (58) - Processo 0719064-61.2025.8.07.0016, ajuizada por REQUERENTE: ANGELA KUNZLER, foi DECRETADA, mediante sentença transitada em julgado, a INTERDIÇÃO PLENA de HILDA THEREZINHA BREITENBACH KUNZLER (CPF: 128.599.581-34), por ser portador(a) de Hidrocefalia de Pressão Normal (HPN), CID: G91.2, com síndrome demencial de longa data, e ser incapaz de cuidar de si mesmo(a) e administrar seus bens. Nomeou-lhe curador(a): ANGELA KUNZLER (CPF: 184.081.411-04), para o exercício de todos os atos jurídicos da vida civil. E, para que chegue ao conhecimento dos interessados e no futuro não possam alegar ignorância, expediu-se o presente edital, que será publicado uma vez na imprensa local e três vezes no Diário de Justiça Eletrônico (DJ-e), nos termos do artigo 755, § 3º, do Código de Processo Civil (CPC/2015). Dado e Passado nesta cidade de BRASÍLIA-DF, 2 de setembro de 2025, 09:37:59.

3º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DO DISTRITO FEDERAL

EDITAL DE INTIMAÇÃO DE EMERSON CICARI DE MORAIS E SILVA

O 3º Ofício de Registro de Imóveis do Distrito Federal FAZ SABER, para ciência do respectivo, **EMERSON CICARI DE MORAIS E SILVA, CPF-973.764.421-20**, devedor fiduciante do imóvel alienado: **APARTAMENTO Nº 1504, VAGA DE GARAGEM Nº 476, 477 E 478, BLOCO Nº 1, LOTE 12, RUA CARNAUBAS, ÁGUAS CLARAS, DISTRITO FEDERAL**, o qual não tendo sido encontrado nos endereços de cobrança, indicados pela credora, fica, por este edital, INTIMADO do teor respectivo. O 3º Ofício de Registro de Imóveis do Distrito Federal, segundo as atribuições conferidas pelo artigo 26, parágrafos 1º e 3º da Lei nº. 9.514/97, por requerimento da **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL**, credora fiduciária do contrato imobiliário garantido por alienação fiduciária, conforme **R.15**, na matrícula nº.**350301**, respectivamente, deste Ofício, com saldo devedor de responsabilidade de V.S.ª, venho INTIMA-LO a efetuar o pagamento das prestações vencidas e as que se vencerem até a data do pagamento, os juros convencionais, as penalidades e os demais encargos contratuais, os encargos legais, inclusive tributos, cujo valor atualizado até o dia 08/10/2025, corresponde a **R\$59.384,00** (cinquenta e nove mil, trezentos e oitenta e quatro reais), além das despesas de cobrança e de intimação, cujo valor é de **R\$2.771,97** (dois mil, setecentos e setenta e um reais e noventa e sete centavos), já incluso 5% do ISS, totalizando a importância de **R\$62.155,97** (sessenta e dois mil, cento e cinquenta e cinco reais e noventa e sete centavos). Assim, procedo à INTIMAÇÃO de V.S.ª(as), para que se dirija(m), no horário de 09:00 às 17:00 horas, a este Ofício situado na QS 01, RUA 210, Lote 40, Sala 915, 9º Andar, Torre "B", Águas Claras - DF, onde devera(m) efetuar o pagamento do débito discriminado no prazo improrrogável de 15 (quinze) dias a contar do último dia da publicação deste edital. Por oportuno, fica(m) V.S.ª(as), cliente(s) de que o não cumprimento do referido pagamento no prazo ora estipulado, garante o direito de consolidação de propriedade do imóvel em favor do(a) credor(a) fiduciário(a), nos termos do artigo 26, parágrafo 7º, da Lei nº. 9.514/97. Atenciosamente, Carlos Eduardo Ferraz de Mattos Barroso, o Oficial.

6º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DO DISTRITO FEDERAL

Itamar Sebastião Barreto
Oficial

Substitutos: Stephany Barreto Amaral Silvana Louzada Meneses
Rafael Alves Azevedo

EDITAL

ITAMAR SEBASTIÃO BARRETO, Oficial do Cartório do 6º Ofício de Registro de Imóveis de Ceilândia/DF, na forma da Lei, etc...
FAZ SABER aos que o presente edital vir ou dele conhecimentos tiverem que, segundo as atribuições conferidas pelo artigo 26, parágrafo 4º da Lei 9.514/97, bem como pelo(a) credor(a) ao contrato de financiamento imobiliário, garantido por alienação fiduciária, devidamente registrada na matrícula nº 9.200 desta Serventia, referente ao imóvel situado na **EONP 13/09 ÁREA ESPECIAL "C" - CEILÂNDIA/DF**, tendo como devedor(a)(es) fiduciante(es): **F-10 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA**, representado por seus sócios **WESLEY FERREIRA GOMES**, e sua mulher **ROSEMARY FRANÇA DIB**, e como credor(a) fiduciário(a): **VILAREAL SECURITIZADORA S.A.**, com saldo devedor de **R\$ 1.658.496,23** responsabilidade do(a)(s) citado(a)(s) devedor(a)(es), venho intima-lo(a)(s) para que se dirija(m) a este Cartório de Registro de Imóveis sito a **CNM 01 BLOCO "H" 1º ANDAR - CENTRO - CEILÂNDIA/DF**, CEP: 72.215-508, telefones (061) 3371-9091/5800/5050 e 3022-8750 ou E-mail: sextooficio@gmail.com, onde deverá(o) efetuar a purga do débito, no prazo de 15 dias, contados da publicação deste edital, relativo aos encargos vencidos referente ao período de 27/06/2025 a 15/10/2025, sujeito a atualização monetária, aos juros de mora e às despesas de cobrança até a data do efetivo pagamento, somando-se também, os encargos que vencerem no prazo desta intimação; bem como as despesas relativas a intimação e a remuneração desta Serventia.
Findo o prazo e não havendo o cumprimento da referida obrigação, garante o direito de consolidação da propriedade fiduciária em favor do(a) credor(a) fiduciário(a), **VILAREAL SECURITIZADORA S.A.**, nos termos do artigo 26, parágrafo 7º da Lei 9.514/97. Dado e passado nesta cidade de Ceilândia/DF, aos 15 de Outubro de 2025.
Selo Digital: TJDFT20250330022351ZHIT
Para consultar o selo, acesse www.tjdft.jus.br
Protocolo nº 224.580

CEB LAJEADO S.A. CNPJ 03.677.638/0001-50 NIRE 53 3 0000613-0 EDITAL DE CONVOCAÇÃO

O Conselho de Administração da CEB Lajeado S.A., com amparo na Lei 6.404/1976, art. 142, inciso IV, e no Estatuto Social, art. 23, inciso X, convoca os acionistas da Companhia para a 34ª Assembleia Geral Extraordinária, a realizar-se em 14 de novembro de 2025, às 10 horas, na sede da Companhia, na Sala de Reuniões, localizada no SGAN Quadra 601, Bloco H, Cobertura, Ala Laranja, Edifício ION Escritórios Eficientes, Asa Norte, CEP: 70.830-018 - Brasília/DF para deliberar sobre a seguinte ordem do dia: Eleger membro suplente do Conselho Fiscal, para completar o mandato relativo ao biênio 2025/2026.

Marcello Joaquim Pacheco
Presidente do Conselho de Administração

SECRETARIA DE ESTADO DE OBRAS E INFRAESTRUTURA DO DF DEPARTAMENTO DE ESTRADAS DE RODAGEM DO DISTRITO FEDERAL - DER/DF AVISO DE RECEBIMENTO DE RETIFICAÇÃO SEI-GDF N.º 9/2025 - IBRAM/PRESI (RETIFICAÇÃO DA LAS N.º 20/2025)

Torna público que recebeu do Instituto do Meio Ambiente e dos Recursos Hídricos do Distrito Federal - Brasília Ambiental - IBRAM, Retificação SEI-GDF N.º 9/2025 - IBRAM/PRESI (Retificação da LAS N.º 20/2025) para as obras de pavimentação de trecho com extensão de aproximadamente 5,3 km (Via no Núcleo Rural Monjolo) compreendido entre VC-331 e a VC-341, processo SEI nº 00391-00012120/2024-42.

Brasília/DF, 13 de outubro de 2025.
Fauzi Nacfur Júnior,
Presidente do DER/DF.

EXÉRCITO BRASILEIRO BASE ADMINISTRATIVA DO QUARTEL-GENERAL DO EXÉRCITO

MINISTÉRIO DA
DEFESA



PREGÃO ELETRÔNICO Nº 90010/2025 – B ADM QGEX

A Base Administrativa do Quartel-General do Exército, comunica o retorno para a fase de julgamento dos itens 4, 31, 85, 91 e 107 do Pregão Eletrônico nº 90010/2025. Objeto: Eventual aquisição de medicamentos e materiais descartáveis, conforme condições e exigências estabelecidas no Edital e seus anexos. Abertura: 04 de novembro de 2025, às 09:30 h. Local: sítio: www.comprasgovernamentais.gov.br. Informações: (61) 3415-6958; Email: divalc.recursos@badmqgex.eb.mil.br.

NILTON FABIANO VELOZO LINS – Cel
Ordenador de Despesas da B Adm QGEX

CONSELHO ADMINISTRATIVO DE DEFESA ECONÔMICA - CADE

MINISTÉRIO DA
JUSTIÇA E
SEGURANÇA PÚBLICA



AVISO DE ABERTURA DE LICITAÇÃO

Pregão Eletrônico nº 90007/2025

O Conselho Administrativo de Defesa Econômica – Cade – UASG: 303001 torna pública a abertura da licitação na modalidade de Pregão Eletrônico nº 90007/2025, cujo objeto é a aquisição de Extensão de Garantia de Equipamentos da marca Cisco Systems, Solução de Gerenciamento Centralizado, Solução de Controle de Acesso, Subscrição de Software e contratação de serviço de Instalação, implementação e configuração, com repasse de conhecimento de no mínimo 40 horas e fornecimento de toda documentação técnica gerada durante o período de implantação da solução, para atender as necessidades do Conselho Administrativo de Defesa Econômica - Cade, localizado em Brasília/DF, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas no Edital e seus anexos. ABERTURA DA SESSÃO: 07/11/2025, às 9h (horário de Brasília) no endereço eletrônico compras.gov.br, onde também poderá ser acessado o Edital.

CARMEN LIA REMEDI FROS
Chefe de Serviço

EXÉRCITO BRASILEIRO DEPARTAMENTO DE CIÊNCIA E TECNOLOGIA COMANDO DE COMUNICAÇÕES E GUERRA ELETRÔNICA DO EXÉRCITO

MINISTÉRIO DA
DEFESA



AVISO DE LICITAÇÃO

Pregão Eletrônico nº 90018/2025 - UASG 160528

Objeto: Seleção da proposta mais vantajosa para a contratação de empresa especializada para a prestação de Aquisição de mobiliário, eletroeletrônicos e utilitários, para suprir às necessidades de fornecimento interno das novas instalações da Escola de Comunicações, bem como atender à demanda das Organizações Militares sediadas no Forte Marechal Rondon, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas no Edital e seus anexos. Processo nº 65332.006861/2024-71. Data da Abertura: 03/11/2025. Horário: 10:00 horas (horário de Brasília). Maiores informações e retirada do Edital: <https://pnpcp.gov.br/app/editais>, bem como na Seção de Aquisições, Licitações e Contratos (SALC) da Base de Administração e Apoio do CCOMGEX, endereço: Estrada Parque do Contorno, Rodovia DF-001, Km 05 – Setor Habitacional Taquari – Lago Norte / Brasília – Distrito Federal ou pelo fone: (61) 3415-3319 ou e-mail: salc.ccomgex@gmail.com

FLÁVIO OLIVEIRA DA SILVA NETTO - Cel
Ordenador de Despesas

SECRETARIA DE ESTADO DE MOBILIDADE
DEPARTAMENTO DE ESTRADAS DE RODAGEM DO DISTRITO FEDERAL - DER/DF
AVISO DE RECEBIMENTO DE AUTORIZAÇÃO DE SUPRESSÃO VEGETAL
Torna público que requereu ao Instituto do Meio Ambiente e dos Recursos Hídricos do Distrito Federal - Brasília Ambiental - IBRAM, ASV n.º 2053.8.2025.79987 para as obras de pavimentação da rodovia DF-351, no trecho entre a DF-180 e a DF-475. Região Administrativa, Gama - DF. Processos N.º: 00391-00006366/2025-66 (ASV)

Brasília/DF, 21 de outubro de 2025.
Fauzi Nacfur Júnior,
Presidente do DER/DF

GABINETE DO COMANDANTE
DA AERONÁUTICA

MINISTÉRIO DA
DEFESA



AVISO DE LICITAÇÃO

Pregão Eletrônico nº 90025/GABAER/2025

Nº Processo: 67000.004105/2025-75. Objeto: Registro de preços para aquisição de materiais permanentes/consumo de áudio, vídeo e foto: 19. Edital e entrega das propostas: 23/10/2025 no site <https://www.gov.br/compras/pt-br/>. Abertura das Propostas: 06/11/2025 às 10h00.

GUSTAVO PESTANA GARCEZ
Ordenador de Despesas por Delegação do GABAER

COMANDO DA AERONÁUTICA
GRUPAMENTO DE APOIO DE BRASÍLIA

MINISTÉRIO DA
DEFESA



AVISO DE LICITAÇÃO

Pregão Eletrônico nº 90041/2025 - UASG 120006

Nº Processo: 67050001732202569. Objeto: Aquisição de cadeiras de madeira do tipo medalhão. Total de Itens Licitados: 2. Edital: 23/10/2025 das 09h00 às 17h00. Endereço: Esplanada dos Ministérios Bloco M - Anexo A Térreo, - BRASÍLIA/DF ou <https://www.gov.br/compras/edital/120006-5-90041-2025>. Entrega das Propostas: a partir de 23/10/2025 às 09h00 no site www.gov.br/compras. Abertura das Propostas: 05/11/2025 às 10h00 no site www.gov.br/compras.

ADRIANO MAIA RIBEIRO DE AZEVEDO
Ordenador de Despesas do GAP-BR

Secretaria de Estado de Saúde
do Distrito Federal
Diretoria de Aquisições
Central de Compras



AVISO DE SUSPENSÃO

PREGÃO ELETRÔNICO POR SRP Nº 90246/2025 - UASG 926119

A Pregoeira da Central de Compras/DAQ/SUCOMP da Secretaria de Estado de Saúde do Distrito Federal comunica a suspensão da licitação supracitada, cujo objeto é a aquisição de INSTRUMENTAL DE UROLOGIA, em sistema de registro de preços, para atender às necessidades da Secretaria de Saúde – DF (Processo SEI nº 00060-00400998/2024-19), para adequações técnicas na forma de aquisição decorrentes de pedido de esclarecimento apresentado.

FABIANA MENDES DE OLIVEIRA CORTEZ

Secretaria de Estado de Administração
Penitenciária do Distrito Federal
Subsecretaria de Administração Geral
Diretoria de Planejamento
de Contratações e Licitações



AVISO DE ABERTURA DE LICITAÇÃO

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 90017/2025 - SEAPE/DF - UASG 928082

PROCESSO SEI-GDF: 04026-00014674/2023-31. TIPO: Menor Preço. OBJETO: Aquisição de equipamentos e materiais de consumo destinados ao Projeto de Implantação de Oficinas Produtivas Permanentes – PROCAP, compreendendo maquinários voltados às áreas de serralheria, construção civil, equipamentos de bancada e apoio, bem como máquinas de costura industriais e equipamentos de confecção, com o objetivo de atender às necessidades da Secretaria de Administração Penitenciária do Distrito Federal – SEAPE/DF, conforme Termo de Referência, Anexo I do Edital. Valor total estimado: R\$ 2.002.274,13 (dois milhões, dois mil, duzentos e setenta e quatro reais e treze centavos). PRAZO DO CONTRATO: 12 meses contados da assinatura ou do recebimento da nota de empenho. DATA DA SESSÃO PÚBLICA: 11/11/2025, às 9h, no www.gov.br/compras. Edital disponível no endereço eletrônico: <http://www.seape.df.gov.br/licitacao/>.

RAISSA WINTER DE CARVALHO
Subsecretária de Administração Geral