



CENTRAL COMERCIAL DE COMBUSTÍVEIS LTDA

Aviso de Requerimento de Renovação de Licença de Operação

Torna público que está requerendo do Instituto Brasília Ambiental - IBRAM/DF, a **Licença de Operação, a título de renovação da Licença de Operação nº 198/2019**, para atividade de Posto Revendedor de Combustível, na Quadra 45 Lote 23, Setor Central - Gama/DF, processo nº 00391-00003516/2025-80. BÁRBARA SOUSA LIMA.

TRIBUNAL DE CONTAS DO DISTRITO FEDERAL

AVISO DE LICITAÇÃO Pregão Eletrônico nº 90016/2025

Objeto: contratação de empresa especializada para o fornecimento de equipamentos de informática, com garantia on site. Processo: 00600-00013343/2024-41-TCDF. Valor estimado: R\$ 161.597,16. Data limite de recebimento das propostas 29.05.2025, às 14h30min. A Sessão Pública será processada no sítio do Compras.gov.br (UASG: 974003), nos termos do Edital.

Brasília/DF, 08 de maio de 2025
Alessandra Ribeiro Astuti
Pregoeira

4º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DO DISTRITO FEDERAL

EDITAL DE INTIMAÇÃO/NOTIFICAÇÃO (PRAZO DE 15 DIAS)

MANOEL ARISTIDES SOBRINHO, Oficial Registrador do 4º Ofício de Registro de Imóveis do Distrito Federal, nos termos da Lei nº 9.514/97, depois de frustrada a notificação do (a) (as) (s) devedor (a) (es), a requerimento e no (s) endereço (s) fornecido (s) pelo (a) credor (a) (es) (s) **BANCO DO BRASIL S/A**, CNPJ nº 00.000.000/0001/91, com sede nesta Capital, conforme documentos contidos nos autos da prenotação nº **270.037**, por este edital **INTIMA/NOTIFICA** o (a) (os) (as) senhor (a) (as) (es) **Luzia Gervazio Lopes**, residente (s) e domiciliado (a) (s) nesta Capital, a comparecer (em) perante este Cartório, endereço acima, no prazo de 15 (quinze) dias, a fim de pagar (em) a dívida de **R\$631.327,73**, relativa ao principal, juros de mora, multa, emolumentos, enfim a todos os encargos e obrigações legais e contratuais decorrentes do contrato de alienação fiduciária do imóvel situado no (a) **Avenida Central, Bloco 925, Lote 01 - Núcleo Bandeirante**, objeto da matrícula nº **2219**. Científica ainda o (a) (s) devedor (a) (es) que para ser evitada a consolidação da propriedade fiduciária, deverão ser pagas todas as prestações vencidas e as que vencerem até a data do efetivo pagamento e que, decorrido o prazo sem purgação da mora, comprovado o pagamento do imposto de transmissão de propriedade - ITBI, será promovida a consolidação de propriedade fiduciária em nome do (a) (s) credor (a) (es) (s) supracitado (a) (s). Outrossim, consolidada a propriedade no nome do (a) (s) credor (a) (es) (s) o imóvel poderá ser vendido em leilão público, restando ao (a) (s) devedor (a) (es) o direito de preferência. Guará (DF), 7 de maio de 2025. Assina por delegação, Lindomberg dos Passos Itacarambi - Registrador Substituto.

4º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DO DISTRITO FEDERAL

EDITAL DE INTIMAÇÃO/NOTIFICAÇÃO (PRAZO DE 15 DIAS)

MANOEL ARISTIDES SOBRINHO, Oficial Registrador do 4º Ofício de Registro de Imóveis do Distrito Federal, nos termos da Lei nº 9.514/97, depois de frustrada a notificação do (a) (as) (s) devedor (a) (es), a requerimento e no (s) endereço (s) fornecido (s) pelo (a) credor (a) (es) (s) **BANCO DO BRASIL S/A**, CNPJ nº 00.000.000/0001/91, com sede nesta Capital, conforme documentos contidos nos autos da prenotação nº **267.403**, por este edital **INTIMA/NOTIFICA** o (a) (os) (as) senhor (a) (as) (es) **Wilton Andrade dos Santos e Arielsa Alves de Souza**, residente (s) e domiciliado (a) (s) nesta Capital, a comparecer (em) perante este Cartório, endereço acima, no prazo de 15 (quinze) dias, a fim de pagar (em) a dívida de **R\$51.730,68**, relativa ao principal, juros de mora, multa, emolumentos, enfim a todos os encargos e obrigações legais e contratuais decorrentes do contrato de alienação fiduciária do imóvel situado no (a) **Apartamento nº 201, do Bloco D, Lote n. 02, do Conjunto 07, da Quadra QS-03, do Setor Habitacional Riacho Fundo II**, objeto da matrícula nº **86.857**. Científica ainda o (a) (s) devedor (a) (es) que para ser evitada a consolidação da propriedade fiduciária, deverão ser pagas todas as prestações vencidas e as que vencerem até a data do efetivo pagamento e que, decorrido o prazo sem purgação da mora, comprovado o pagamento do imposto de transmissão de propriedade - ITBI, será promovida a consolidação de propriedade fiduciária em nome do (a) (s) credor (a) (es) (s) supracitado (a) (s). Outrossim, consolidada a propriedade no nome do (a) (s) credor (a) (es) (s) o imóvel poderá ser vendido em leilão público, restando ao (a) (s) devedor (a) (es) o direito de preferência. Guará (DF), 7 de maio de 2025. Assina por delegação, Lindomberg dos Passos Itacarambi - Registrador Substituto.

4º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DO DISTRITO FEDERAL

EDITAL DE INTIMAÇÃO/NOTIFICAÇÃO (PRAZO DE 15 DIAS)

MANOEL ARISTIDES SOBRINHO, Oficial Registrador do 4º Ofício de Registro de Imóveis do Distrito Federal, nos termos da Lei nº 9.514/97, depois de frustrada a notificação do (a) (as) (s) devedor (a) (es), a requerimento e no (s) endereço (s) fornecido (s) pelo (a) credor (a) (es) (s) **BANCO DO BRASIL S/A**, CNPJ nº 00.000.000/0001/91, com sede nesta Capital, conforme documentos contidos nos autos da prenotação nº **266.981**, por este edital **INTIMA/NOTIFICA** o (a) (os) (as) senhor (a) (as) (es) **Flávia Roberta Moura Maia**, residente (s) e domiciliado (a) (s) nesta Capital, a comparecer (em) perante este Cartório, endereço acima, no prazo de 15 (quinze) dias, a fim de pagar (em) a dívida de **R\$21.176,99**, relativa ao principal, juros de mora, multa, emolumentos, enfim a todos os encargos e obrigações legais e contratuais decorrentes do contrato de alienação fiduciária do imóvel situado no (a) **QC-03, Conjunto 08, Lote 01, Bloco E, Apartamento n. 303, Setor Habitacional Riacho Fundo II**, objeto da matrícula nº **85.183**. Científica ainda o (a) (s) devedor (a) (es) que para ser evitada a consolidação da propriedade fiduciária, deverão ser pagas todas as prestações vencidas e as que vencerem até a data do efetivo pagamento e que, decorrido o prazo sem purgação da mora, comprovado o pagamento do imposto de transmissão de propriedade - ITBI, será promovida a consolidação de propriedade fiduciária em nome do (a) (s) credor (a) (es) (s) supracitado (a) (s). Outrossim, consolidada a propriedade no nome do (a) (s) credor (a) (es) (s) o imóvel poderá ser vendido em leilão público, restando ao (a) (s) devedor (a) (es) o direito de preferência. Guará (DF), 7 de maio de 2025. Assina por delegação, Lindomberg dos Passos Itacarambi - Registrador Substituto.

Secretaria de Estado de Administração Penitenciária - SEAPE/DF
Subsecretaria de Administração Geral
Diretoria de Planejamento de Contratação e Licitações



AVISO DE REABERTURA DE LICITAÇÃO - SRP

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 90007/2025 - SEAPE/DF - (UASG 928082)

PROCESSO SEI-GDF: 04026-00013837/2024-49. TIPO: Menor Preço. OBJETO: Registro de Preços para futura aquisição de insumos para confecção de uniformes para os internos(as), a fim de atender às necessidades da SEAPE/DF. VALOR TOTAL ESTIMADO: R\$ 4.700.424,22 (quatro milhões, setecentos mil, quatrocentos e vinte e quatro reais e vinte e dois centavos). PRAZO do Contrato: 30 (trinta) dias, contados da assinatura ou do recebimento da nota de empenho. DATA DA SESSÃO PÚBLICA: 26/05/2025, às 10h, no www.gov.br/compras. Edital também está disponível no <http://www.seape.df.gov.br/licitacao/>.

RENATA PEREIRA DE JESUS
Subsecretária de Administração Geral

EXÉRCITO BRASILEIRO
DEPARTAMENTO DE CIÊNCIA E TECNOLOGIA
CENTRO DE COMUNICAÇÕES E GUERRA
ELETRÔNICA DO EXÉRCITO

MINISTÉRIO DA DEFESA



AVISO DE LICITAÇÃO

Pregão Eletrônico nº 90006/2025 - UASG 160528

Objeto: Aquisição de mobiliário, eletroeletrônicos e utilitários necessários para a composição do Centro de Operações Fixo da 1ª Brigada de Selva, Boa Vista - RR. Projeto SAD/7 - SISFRON. Processo nº 65255.002080/2025-58. **Data da Abertura: 23/05/2025.** Horário: **09:00 horas** (horário de Brasília). Maiores informações e retirada do Edital: <https://pnccp.gov.br/app/editais>, bem como na Seção de Aquisições, Licitações e Contratos (SALC) da Base Administrativa do CCOMGEX no endereço: Estrada Parque do Contorno, Rodovia DF-001, Km 05 – Setor Habitacional Taquari – Lago Norte / Brasília – Distrito Federal ou pelo fone: (61) 3415-3319 ou e-mail: salc.ccomgex@gmail.com.

FLÁVIO OLIVEIRA DA SILVA NETTO - Cel
Ordenador de Despesas

3º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DO DISTRITO FEDERAL

EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ILF EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA, representado por: Iron Luiz Filho e Luís Felipe Passos Vieira

O 3º Ofício de Registro de Imóveis do Distrito Federal FAZ SABER, para ciência do respectivo, **ILF EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA**, CNPJ:15.741.602/0001-77, representado por: **Iron Luiz Filho**, CPF:305.281.601-25 e **Luís Felipe Passos Vieira**, CPF:016.762.601-96, devedor fiduciante do imóvel alienado: **LOTE Nº 2, QUADRA 104, AVENIDA VARGEM DA BENÇÃO, RECANTO DAS EMAS, DISTRITO FEDERAL**, o qual não tendo sido encontrado nos endereços de cobrança, indicados pela credora, fica, por este edital, INTIMADO do teor respectivo. O 3º Ofício de Registro de Imóveis do Distrito Federal, segundo as atribuições conferidas pelo artigo 26, parágrafos 1º e 3º da Lei nº. 9.514/97, por requerimento da **COMPANHIA IMOBILIÁRIA DE BRASÍLIA - TERRACAP**, credora fiduciária do contrato imobiliário garantido por alienação fiduciária, conforme **R.4**, na matrícula nº **315849**, respectivamente, deste Ofício, com saldo devedor de responsabilidade de V.S.ª, venho INTIMÁ-LO a efetuar o pagamento das prestações vencidas e as que se vencerem até a data do pagamento, os juros convencionais, as penalidades e os demais encargos contratuais, os encargos legais, inclusive tributos, cujo valor atualizado até o dia 24/04/2025, corresponde a **R\$12.378.466,28** (doze milhões, trezentos e setenta e oito mil, quatrocentos e sessenta e seis reais e vinte e oito centavos), além das despesas de cobrança e de intimação, cujo valor é de R\$3.397,94 (três mil, trezentos e noventa e sete reais e noventa e quatro centavos), já incluso 5% do ISS, totalizando a importância de **R\$12.381.864,22** (doze milhões, trezentos e oitenta e um mil, oitocentos e sessenta e quatro reais e vinte e dois centavos). Assim, procedo à INTIMAÇÃO de V.S.ª(as), para que se dirija(m), no horário de 09:00 às 17:00 horas, a este Ofício situado na QS 01, RUA 210, Lote 40, Sala 915, 9º Andar, Torre "B", Águas Claras – DF, onde devera(m) efetuar o pagamento do débito discriminado no prazo improrrogável de 15 (quinze) dias a contar do último dia da publicação deste edital. Por oportuno, fica(m) V.S.ª(as), ciente(s) de que o não cumprimento do referido pagamento no prazo ora estipulado, garante o direito de consolidação de propriedade do imóvel em favor do(a) credor(a) fiduciário(a), nos termos do artigo 26, parágrafo 7º, da Lei nº. 9.514/97. Atenciosamente, Carlos Eduardo Ferraz de Mattos Barroso, o Oficial.

Defensoria Pública do Distrito Federal
Subsecretaria de Administração Geral



AVISO DE ABERTURA DE LICITAÇÃO

PREGÃO ELETRÔNICO n.º 90009/2025 - (UASG: 926314)

Processo: 00401-00036983/2024-94. Objeto: Aquisição de camiseta, colete e sacola ecobag personalizados para identificação visual dos membros, servidores e colaboradores que atuam nas unidades no âmbito da Defensoria Pública do Distrito Federal - DPDF, mediante Sistema de Registro de Preços, conforme especificações e condições estabelecidas no termo de referência constante do Anexo I do Edital. Valor estimado: R\$ 118.790,00 (cento e dezoito mil, setecentos e noventa reais). Critério de julgamento: menor preço por item. Horário e data de abertura do certame: 14h30, do dia 23 de maio de 2025. O Edital poderá ser retirado nos endereços eletrônicos: www.gov.br/compras e <http://www.defensoria.df.gov.br/>.

DIEGO FERNANDEZ GOMES
Pregoeiro

EXÉRCITO BRASILEIRO
CMP - 11ª REGIÃO MILITAR
HOSPITAL MILITAR DE ÁREA
DE BRASÍLIA

MINISTÉRIO DA DEFESA



AVISO DE LICITAÇÃO

Pregão Eletrônico SRP nº 90006/2025- UASG: 160088 (Processo Administrativo nº 64576.003153/2025-33)

OBJETO: Esta licitação visa a aquisição de Gases Medicinais e Hospitalares, com disponibilização de cilindros em comodato, em atendimento as necessidades do Hospital Militar de Área de Brasília, conforme condições e exigências estabelecidas no Edital e seus anexos.

Edital e envio das propostas: a partir de 13/05/2025 às 08:00h

Site: <https://www.gov.br/compras/pt-br/>

Abertura da sessão pública: 22 de maio de 2025, às 09h (horário de Brasília).

Informações: Setor de Aquisições, Licitações e Contratos – H Mil A Brasília, Endereço: Quadra Residencial de Oficiais s/nº, Setor Militar Urbano – Brasília/DF.

E-mail: salc.hmab@gmail.com.

IVALDO AUGUSTO DE JESUS GONÇALVES JUNIOR – CEL
Ordenador de Despesas



LÉA EMÍLIA BRAUNE PORTUGAL
REGISTRADORA
RAFAEL ARAUJO HORTA COSTA
HELDER PEREIRA DE CARVALHO
DEMERVAL SILVA CAIXETA JUNIOR
SUBSTITUTOS

PRIMEIRO EDITAL DE NOTIFICAÇÃO EXTRA JUDICIAL

LÉA EMÍLIA BRAUNE PORTUGAL, Titular do 2º Ofício de Registro de Imóveis do Distrito Federal, situado no SC/SUL, Quadra 8, Bloco B-60, Sala 140-C, Venâncio Shopping, Brasília, DF, em atendimento ao artigo 408 do Provimento 149/CNJ, e a requerimento de **ANTÔNIO DELNAIR DE LACERDA**, brasileiro, solteiro, servidor público, inscrito no CPF sob o n. 417.667.681-72, residente e domiciliado nesta Capital, vem notificar: **NAZARENO RORIZ FILHO** (CPF n. 002.876.101-44); **ADELAIDE RORIZ SOARES DE CARVALHO** (CPF n. 074.552.081-20); **LAUDEMIRO RORIZ** (CPF n. 011.000.761-15); **ISIS RORIZ AMORIM** (CPF n. 011.164.361-91); **ISA RORIZ PONTES** (CPF n. 291.425.981-68); e **MARIA BÁRBARA RORIZ JARDIM** (CPF n. 712.243.351-04), **bem seus sucessores**, para, dentro do prazo de 15 (quinze) dias úteis, contados a partir da publicação deste edital, comparecerem a esta Serventia para apresentar, caso queiram, expresso consentimento, impugnação ou ressalva ao pedido de reconhecimento extrajudicial de usucapião formulado pela requerente, pelo qual requer seja reconhecida a **USUCAPIÃO** do imóvel identificado como **APARTAMENTO nº 603, do Bloco "I", da Superquadra Norte 107, descrito e caracterizado na matrícula 6.271, deste Registro Imobiliário**. A falta de apresentação de expressa manifestação, impugnação e/ou ressalva dentro do prazo acima estipulado consistirá em anuência ao pedido de reconhecimento extrajudicial da usucapião. Dado e passado nesta cidade de Brasília, Distrito Federal, aos 12 dias do mês de maio de dois mil e vinte e cinco (12/05/2025).

WhatsApp JBr

Escaneie o Qr Code receba as principais notícias do dia direto no seu celular.



Jornal de Brasília

