

3º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DO DISTRITO FEDERAL

EDITAL DE INTIMAÇÃO DE JEAN CARLOS NAVES FERREIRA

O 3º Ofício de Registro de Imóveis do Distrito Federal FAZ SABER, para ciência do respectivo, **JEAN CARLOS NAVES FERREIRA**, CPF: 942.662.801-06 devedor fiduciante do imóvel alienado: **APARTAMENTO Nº 401, VAGA DE GARAGEM VINCULADA Nº 10, LOTE 1, CONJUNTO J, QUADRA QN 414, SAMAMBAIA, DISTRITO FEDERAL**, o qual não tendo sido encontrado nos endereços de cobrança, indicados pela credora, fica, por este edital, INTIMADO do teor respectivo. O 3º Ofício de Registro de Imóveis do Distrito Federal, segundo as atribuições conferidas pelo artigo 26, parágrafos 1º e 3º da Lei nº. 9.514/97, por requerimento do **BANCO DO BRASIL S.A.**, credor fiduciário do contrato imobiliário garantido por alienação fiduciária, conforme **R.8**, na **matrícula nº.263202**, respectivamente, deste Ofício, com saldo devedor de responsabilidade de **V.S.ª**, venho INTIMÁ-LO a efetuar o pagamento das prestações vencidas e as que se vencerem até a data do pagamento, os juros convencionais, as penalidades e os demais encargos contratuais, os encargos legais, inclusive tributos, cujo valor atualizado até o dia 02/01/2025, corresponde a **R\$217.918,93 (duzentos e dezessete mil, novecentos e dezoito reais e noventa e três centavos)**, além das despesas de cobrança e de intimação, cujo valor é de **R\$2.351,59 (dois mil, trezentos e cinquenta e uma real e cinquenta e nove centavos)**, já incluso 5% do ISS, totalizando a importância de **R\$220.270,52 (duzentos e vinte mil, duzentos e setenta reais e cinquenta e dois centavos)**. Assim, procedo à INTIMAÇÃO de **V.S.ª(s)**, para que se dirija(m), no horário de 09:00 às 17:00 horas, a este Ofício situado na QS 01, RUA 210, Lote 40, Sala 915, 9º Andar, Torre "B", Águas Claras – DF, onde devera(m) efetuar o pagamento do débito discriminado no prazo improrrogável de 15 (quinze) dias a contar do último dia da publicação deste edital. Por oportuno, fica(m) **V.S.ª(s)**, cliente(s) de que o não cumprimento do referido pagamento no prazo ora estipulado, garante o direito de consolidação de propriedade do imóvel em favor do(a) credor(a) fiduciário(a), nos termos do artigo 26, parágrafo 7º, da Lei nº. 9.514/97. Atenciosamente, Carlos Eduardo Ferraz de Mattos Barroso, o Oficial.

3º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DO DISTRITO FEDERAL

EDITAL DE INTIMAÇÃO DE GABRIELA PEREIRA DE SOUZA

O 3º Ofício de Registro de Imóveis do Distrito Federal FAZ SABER, para ciência da respectiva, **GABRIELA PEREIRA DE SOUZA**, CPF: 031.684.011-45, devedora fiduciante do imóvel alienado: **LOTE 17, CONJUNTO 05, QR-313, SAMAMBAIA, DF**, o qual não tendo sido encontrada nos endereços de cobrança, indicados pela credora, fica, por este edital, INTIMADA do teor respectivo. O 3º Ofício de Registro de Imóveis do Distrito Federal, segundo as atribuições conferidas pelo artigo 26, parágrafos 1º e 3º da Lei nº. 9.514/97, por requerimento da **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL**, credora fiduciária do contrato imobiliário garantido por alienação fiduciária, conforme **R.10**, na **matrícula nº.159142**, respectivamente, deste Ofício, com saldo devedor de responsabilidade de **V.S.ª**, venho INTIMÁ-LA a efetuar o pagamento das prestações vencidas e as que se vencerem até a data do pagamento, os juros convencionais, as penalidades e os demais encargos contratuais, os encargos legais, inclusive tributos, cujo valor atualizado até o dia 28/11/2024, corresponde a **R\$63.199,09 (sessenta e três mil, cento e noventa e nove reais e nove centavos)**, além das despesas de cobrança e de intimação, cujo valor é de **R\$2.143,74 (dois mil, cento e quarenta e três reais e setenta e quatro centavos)**, já incluso 5% do ISS, totalizando a importância de **R\$65.342,83 (sessenta e cinco mil, trezentos e quarenta e dois reais e oitenta e três centavos)**. Assim, procedo à INTIMAÇÃO de **V.S.ª(s)**, para que se dirija(m), no horário de 09:00 às 17:00 horas, a este Ofício situado na QS 01, RUA 210, Lote 40, Sala 915, 9º Andar, Torre "B", Águas Claras – DF, onde devera(m) efetuar o pagamento do débito discriminado no prazo improrrogável de 15 (quinze) dias a contar do último dia da publicação deste edital. Por oportuno, fica(m) **V.S.ª(s)**, cliente(s) de que o não cumprimento do referido pagamento no prazo ora estipulado, garante o direito de consolidação de propriedade do imóvel em favor do(a) credor(a) fiduciário(a), nos termos do artigo 26, parágrafo 7º, da Lei nº. 9.514/97. Atenciosamente, Carlos Eduardo Ferraz de Mattos Barroso, o Oficial.

PODER JUDICIÁRIO

SUPERIOR TRIBUNAL MILITAR

AVISO DE LICITAÇÃO

Pregão Eletrônico nº 90036/2024

O Superior Tribunal Militar toma público que realizará Pregão Eletrônico para a *prestação de serviços de fornecimento contínuo de material farmacológico (medicamentos e soluções parenterais) e material hospitalar de consumo*, o qual será aberto no dia 29/01/2025 às 14h no site: www.gov.br/compras. Edital disponível a partir de 15/01/2024, nos sites: www.gov.br/compras, www.gov.br/pncp e www.stm.jus.br.



PODER JUDICIÁRIO

TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO DISTRITO FEDERAL E DOS TERRITÓRIOS

2ª Vara de Família de Brasília

EDITAL PARA CONHECIMENTO DE TERCEIROS - INTERDIÇÃO

Processo Nº 0733633-04.2024.8.07.0016
Ação: INTERDIÇÃO/CURATELA (58)
REQUERENTE: MARA CRISTINA PASQUA DE ALMEIDA, JOSE JULIO DE ALMEIDA JUNIOR
REQUERIDO: JOAO GUILHERME PASQUA DE ALMEIDA
A Dra. **ANA CLAUDIA DE OLIVEIRA COSTA BARRETO**, Juiz de Direito da 2ª Vara de Família de Brasília, FAZ SABER a todos os terceiros quantos o presente edital virem ou dele conhecimento tiverem que, nos autos da **Ação de INTERDIÇÃO/CURATELA (58) - Processo 0733633-04.2024.8.07.0016**, ajuizada por REQUERENTE: MARA CRISTINA PASQUA DE ALMEIDA e JOSE JULIO DE ALMEIDA JUNIOR em desfavor de REQUERIDO: JOAO GUILHERME PASQUA DE ALMEIDA, foi **DECRETADA**, mediante sentença proferida em 18/09/2024, devidamente transitada em julgado em 14/10/2024, a **INTERDIÇÃO de REQUERIDO: JOAO GUILHERME PASQUA DE ALMEIDA**, brasileiro, solteiro, portador do RG nº 3.722.389, inscrito no CPF sob o nº 030.849.941-70, tendo sido declarado(a) incapaz de cuidar de si mesmo(a) e administrar seus bens. Nomeou-lhe curadores REQUERENTE: MARA CRISTINA PASQUA DE ALMEIDA, brasileira, casada, analista judiciária, CPF nº 512.357.061-68, e JOSE JULIO DE ALMEIDA JUNIOR, brasileiro, engenheiro eletricista, casado, CPF nº 799.055.286-87, para o exercício de todos os atos jurídicos da vida civil. E, para que chegue ao conhecimento dos interessados e no futuro não possam alegar ignorância, expediu-se o presente edital, que será publicado três vezes no Diário de Justiça Eletrônico (DJ-e), nos termos do artigo 755, § 3º, do Código de Processo Civil (CPC/2015). Dado e Passado nesta cidade de BRASÍLIA-DF, 19 de dezembro de 2024. Eu, Danielle de F Doudement, Diretora de Secretaria Substituta, conferi e assino digitalmente.

Danielle de F Doudement
Diretora de Secretaria Substituta

Secretaria de Estado de Administração Penitenciária do Distrito Federal

Subsecretaria de Administração Geral

Diretoria de Planejamento de Contratações e Licitações



AVISO DE ABERTURA DE LICITAÇÃO

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 90020/2024 - SEAPE/DF

Com item exclusivo para EPP/ME/MEI – UASG 928082

PROCESSO SEI-GDF: 04026-00004206/2023-58. TIPO: Menor Preço. OBJETO: Registro de preços para futura aquisição de novos equipamentos de monitoramento da revista pessoal e de pertences para utilização no Sistema Penitenciário do Distrito Federal, a fim de atender à demanda da Secretaria de Administração Penitenciária do Distrito Federal (SEAPE/DF). VALOR TOTAL ESTIMADO: sigiloso. PRAZO do Contrato: vigência de 24 (vinte e quatro) meses, a contar de sua assinatura. DATA DA SESSÃO PÚBLICA: 27/01/2025, às 8h, no www.gov.br/compras. Edital também está disponível no <http://www.seape.df.gov.br/licitacao/>

EDUARDO DE FREITAS DA SILVA

Subsecretário Substituto

3º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DO DISTRITO FEDERAL

EDITAL DE INTIMAÇÃO DE Admilson Aguiar de Souza

O 3º Ofício de Registro de Imóveis do Distrito Federal FAZ SABER, para ciência do respectivo, **ADMILSON AGUIAR DE SOUZA**, CPF: 015.400.546-08, devedor fiduciante do imóvel alienado: **APARTAMENTO Nº 708, VAGA DE GARAGEM VINCULADA Nº 186, BLOCO B, LOTES Nºs 2 E 3, QUADRA CSB 10, TAGUATINGA, DISTRITO FEDERAL**, o qual não tendo sido encontrado nos endereços de cobrança, indicados pela credora, fica, por este edital, INTIMADO do teor respectivo. O 3º Ofício de Registro de Imóveis do Distrito Federal, segundo as atribuições conferidas pelo artigo 26, parágrafos 1º e 3º da Lei nº. 9.514/97, por requerimento do **BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A**, credor fiduciário do contrato imobiliário garantido por alienação fiduciária, conforme **R.10**, na matrícula nº. **273849**, respectivamente, deste Ofício, com saldo devedor de responsabilidade de **V.S.ª**, venho INTIMÁ-LO a efetuar o pagamento das prestações vencidas e as que se vencerem até a data do pagamento, os juros convencionais, as penalidades e os demais encargos contratuais, os encargos legais, inclusive tributos, cujo valor atualizado até o dia 06 / 01 / 2025, corresponde a **R\$ 18.145,00 (Dezoito mil e cento e quarenta e cinco reais)**, além das despesas de cobrança e de intimação, cujo valor é de **R\$ 1.114,77 (Mil cento e quatorze reais e setenta e sete centavos)**, já incluso 5% do ISS, totalizando a importância de **R\$ 19.599,77 (Dezenove mil e quinhentos e noventa e nove reais e setenta e sete centavos)**. Assim, procedo à INTIMAÇÃO de **V.S.ª**, para que se dirija, no horário de 09:00 às 17:00 horas, a este Ofício situado na QS 01, RUA 210, Lote 40, Sala 915, 9º Andar, Torre "B", Águas Claras – DF, onde devera efetuar o pagamento do débito discriminado no prazo improrrogável de 15 (quinze) dias a contar do último dia da publicação deste edital. Por oportuno, fica **V.S.ª**, cliente de que o não cumprimento do referido pagamento no prazo ora estipulado, garante o direito de consolidação de propriedade do imóvel em favor do credor fiduciário, nos termos do artigo 26, parágrafo 7º, da Lei nº. 9.514/97. Atenciosamente, Carlos Eduardo Ferraz de Mattos Barroso, o Oficial.

Secretaria de Estado de Obras e Infraestrutura do Distrito Federal



AVISO DE ASSINATURA DE TERMO DE COMPROMISSO

Processo nº 00391-00006240/2024-19 - A Secretaria de Estado de Obras e Infraestrutura do Distrito Federal - SODF torna público que firmou com o Instituto Brasília Ambiental - IBRAM/DF o Termo de Compromisso de Compensação Florestal SEI-GDF n.º 40/2024 - IBRAM/PRESI para a execução das Obras de Recuperação de Erosão e da Cachoeira no Parque Ecológico do Cortado.

Brasília-DF, 13 de janeiro de 2025

VALTER CASIMIRO SILVEIRA

Secretário de Estado de Obras e Infraestrutura do Distrito Federal

Secretaria de Estado de Educação do Distrito Federal

Subsecretaria de Administração Geral



AVISOS DE ABERTURA DE LICITAÇÃO

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 90002/2025 (UASG 450432)

A Secretaria de Estado de Educação do Distrito Federal (SEE/DF) comunica a abertura da licitação supracitada. Processo SEI nº: 00080-00146046/2024-61. Objeto: Aquisição de gêneros alimentícios perecíveis “Frutas - Abacaxi Pérola, Banana-Nanica, Laranja-Pera, Maçã Gala, Mamão Formosa, Manga Tommy, Melancia Comum e Melão Amarelo”, por meio do Sistema de Registro de Preços (SRP), para atendimento ao Programa de Alimentação Escolar (PAE/DF), de acordo com as demandas da Secretaria de Estado de Educação do Distrito Federal (SEE/DF), conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas no Edital e seus anexos. Total de itens: 64 (sessenta e quatro). Valor total da licitação: R\$ 49.955.772,36 (quarenta e nove milhões, novecentos e cinquenta e cinco mil, setecentos e setenta e dois reais e trinta e seis centavos). Entrega das Propostas: a partir das 8h do dia 15/01/2025. Abertura das Propostas: 27/01/2025 (segunda-feira), às 10h. Edital: Poderá ser retirado nos endereços eletrônicos: <https://www.gov.br/compras/pt-br> e/ou <https://www.educacao.df.gov.br/pregao-eletronico/>

ANTONIO DOS SANTOS TORRES

Pregoeiro

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 90003/2025 (UASG 450432)

A Secretaria de Estado de Educação do Distrito Federal (SEE/DF) comunica a abertura da licitação supracitada. Processo SEI nº: 00080-00226592/2024-85. Objeto: Aquisição de gênero alimentício perecível “Carne congelada de bovino, sem osso, acém em cubos”, por meio do Sistema de Registro de Preços, para atendimento ao Programa de Alimentação Escolar (PAE/DF), de acordo com as demandas da Secretaria de Estado de Educação do Distrito Federal (SEE/DF), conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas no Edital e seus anexos. Total de itens: 8 (oito). Valor total da licitação: R\$ 24.789.125,20 (vinte e quatro milhões, setecentos e oitenta e nove mil, cento e vinte e cinco reais e vinte centavos). Entrega das Propostas: a partir das 8h do dia 15/01/2025. Abertura das Propostas: 27/01/2025 (segunda-feira), às 10h. Edital: Poderá ser retirado nos endereços eletrônicos: <https://www.gov.br/compras/pt-br> e/ou <https://www.educacao.df.gov.br/pregao-eletronico/>

ANCHIETA SOARES DE SOUZA

Pregoeira

Procuradoria-Geral do Distrito Federal



AVISO DE LICITAÇÃO

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 90001/2025

Processo SEI nº 00020-00000450/2024-11. Objeto: Contratação de serviços especializados de desenvolvimento e manutenção de software, por meio de valor fixo por sprint executada, baseado em níveis mínimos de serviços estabelecidos, sem garantia de consumo mínimo, conforme modalidade prevista na Portaria SGD/MGI nº 750, de 2023, de acordo com as especificações e condições descritas no Termo de Referência que integra o anexo I do edital. Tipo de Licitação: Menor preço. Valor estimado: R\$ 3.799.406,40. Dotação orçamentária: UG – 120901/12901 - Fundo da Procuradoria-Geral do Distrito Federal; PT- 03.126.8203.1471.0034; ND-33.90.40; Fonte: 320. O respectivo edital poderá ser retirado no endereço eletrônico: www.gov.br/compras ou no sítio oficial da PGDF: www.pg.df.gov.br. Cadastramento das propostas até a data e horário fixados para a abertura da licitação: às 10h do dia 31 de janeiro de 2025, horário de Brasília. Código UASG: 926121. Informações por meio do endereço eletrônico licitacao@pg.df.gov.br

Brasília, 14 de janeiro de 2025.

CLEONICE NERI DOS SANTOS

Pregoeira

3º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DO DISTRITO FEDERAL

EDITAL DE INTIMAÇÃO DE SILVIA FERREIRA DE MELO

O 3º Ofício de Registro de Imóveis do Distrito Federal FAZ SABER, para ciência da respectiva, **SILVIA FERREIRA DE MELO**, CPF: 607.268.141-72, devedora fiduciante do imóvel alienado: **APART. 201, LOTES 02 e 06, CSB-03, TAGUATINGA, DF**, a qual não tendo sido encontrada nos endereços de cobrança, indicados pela credora, fica, por este edital, INTIMADA do teor respectivo. O 3º Ofício de Registro de Imóveis do Distrito Federal, segundo as atribuições conferidas pelo artigo 26, parágrafos 1º e 3º da Lei nº. 9.514/97, por requerimento da **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL**, credora fiduciária do contrato imobiliário garantido por alienação fiduciária, conforme **R.12**, na **matrícula nº.122602**, respectivamente, deste Ofício, com saldo devedor de responsabilidade de **V.S.ª**, venho INTIMÁ-LA a efetuar o pagamento das prestações vencidas e as que se vencerem até a data do pagamento, os juros convencionais, as penalidades e os demais encargos contratuais, os encargos legais, inclusive tributos, cujo valor atualizado até o dia 18/12/2024, corresponde a **R\$82.133,28 (oitenta e dois mil, cento e trinta e três reais e vinte e oito centavos)**, além das despesas de cobrança e de intimação, cujo valor é de **R\$2.698,98 (dois mil, seiscentos e noventa e oito reais e noventa e oito centavos)**, já incluso 5% do ISS, totalizando a importância de **R\$84.832,26 (oitenta e quatro mil, oitocentos e trinta e dois reais e vinte e seis centavos)**. Assim, procedo à INTIMAÇÃO de **V.S.ª(s)**, para que se dirija(m), no horário de 09:00 às 17:00 horas, a este Ofício situado na QS 01, RUA 210, Lote 40, Sala 915, 9º Andar, Torre "B", Águas Claras – DF, onde devera(m) efetuar o pagamento do débito discriminado no prazo improrrogável de 15 (quinze) dias a contar do último dia da publicação deste edital. Por oportuno, fica(m) **V.S.ª(s)**, cliente(s) de que o não cumprimento do referido pagamento no prazo ora estipulado, garante o direito de consolidação de propriedade do imóvel em favor do(a) credor(a) fiduciário(a), nos termos do artigo 26, parágrafo 7º, da Lei nº. 9.514/97. Atenciosamente, Carlos Eduardo Ferraz de Mattos Barroso, o Oficial.

ASSOCIAÇÃO DOS SERVIDORES DA SECETARIA DE SAÚDE DO DISTRITO FEDERAL ("ASDF")

EDITAL DE CONVOCAÇÃO

A ASSOCIAÇÃO DOS SERVIDORES DA SECETARIA DE SAÚDE DO DISTRITO FEDERAL ("ASDF"), associação de direito privado, inscrita no CNPJ sob o nº 27.783.700/0001-56, com sede no SRTVS, Quadra 701, Bloco K, Edifício Embassy Tower, Sala 705-710 - Asa Sul, Brasília - DF, 70340-908, convocar assembleia extraordinária, a ser realizada no dia 30/01/2025, na sede da Associação, no endereço: SRTVS, Quadra 701, Bloco K, Edifício Embassy Tower, Sala 705-710 - Asa Sul, Brasília - DF, 70340-908, em primeira convocação às 09:00, com quórum de instalação de maioria absoluta do número de associados, e em segunda convocação, às 09:30, iniciando, nessa hipótese, sem qualquer quórum, com a seguinte pauta: (i) votação sobre o aumento do valor pago para filiação; (ii) aprovar o ajuizamento de ações judiciais.

ASDF

AUTO POSTO AVENIDA DAS PALMEIRAS LTDA

AVISO DE RECEBIMENTO DA LICENÇA DE OPERAÇÃO

Torna público que recebeu do Instituto Brasília Ambiental - IBRAM/DF, a **Licença de Instalação - SEI-GDF nº 4/2025 - IBRAM/PRESI**, para a atividade de Posto Revendedor de Combustível, na QNA 13, Lote 34, Taguatinga, Brasília - Distrito Federal, processo nº 00391-00012121/2024-97. AGLEIBE FERREIRA.



GOVERNO DO DISTRITO FEDERAL – GDF

SECRETARIA DE ESTADO DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO, TRABALHO E RENDA

COMPANHIA IMOBILIÁRIA DE BRASÍLIA – TERRACAP

AGÊNCIA DE DESENVOLVIMENTO DO DISTRITO FEDERAL



AVISO DE REQUERIMENTO DE LICENÇA DE INSTALAÇÃO CORRETIVA

A Companhia Imobiliária de Brasília – TERRACAP torna público que requereu do Instituto do Meio Ambiente e dos Recursos Hídricos do Distrito Federal – Brasília Ambiental – IBRAM/DF a Licença de Instalação corretiva do Parcelamento de solo do Condomínio Lago Sul, localizado da Região Administrativa do Lago Sul – RA XVI, Processo nº 00391-00000215/2025-02.

IZIDIO SANTOS JUNIOR

Presidente

Ligue e anuncie nos Classificados

9 9637-6993

HORÁRIO DE ATENDIMENTO DE SEGUNDA A SEXTA-FEIRA DAS 08:00h ÀS 18:00h