

# CLASSIFICADOS&EDITAIS

classificados@grupojbr.com (61) 99637-6993

Edição impressa produzida pelo **Jornal de Brasília** com circulação diária em bancas e assinantes.

As íntegras dessas publicações encontram-se disponíveis no endereço eletrônico:

\*<https://jornaldebrasil.com.br/publicidade-legal>

A autenticação deste documento pode ser conferida através do QR Code ao lado.



**AVISO DE REPUBLICAÇÃO CONCORRÊNCIA Nº 18/2024**

O Presidente da Comissão Permanente de Licitação do IATE CLUBE DE BRASÍLIA, comunica aos interessados na participação do certame licitatório na modalidade **CONCORRÊNCIA Nº 18/2024**, que tem como objeto a **CONCESSÃO ONEROSA DE USO DE ÁREAS DESTINADAS À EXPLORAÇÃO COMERCIAL, NO RAMO ALIMENTÍCIO, DENOMINADAS REGIÃO 4 - BAR DO TÊNIS E ÁREA GOURMET DO TÊNIS DE MESA, LOCALIZADAS NAS ÁREAS DO TÊNIS E TÊNIS DE MESA DO IATE CLUBE DE BRASÍLIA**, que nova sessão de abertura dos documentos de habilitação e propostas comerciais da **CONCORRÊNCIA Nº 18/2024** será realizada no dia **08 de janeiro de 2025**, às 15h, no Auditório do Edifício Multifunções, conforme disposto no item 13.9 do Edital Convocatório, em razão do não comparecimento de interessados na sessão ocorrida no dia 18 de dezembro de 2024. Assim, convidamos todas as empresas interessadas na participação do certame a apresentar documentação e proposta comercial. O Edital completo e demais especificações estarão à disposição dos interessados no Setor de Licitações e Contratos, SCEN Trecho 02, conjunto 04, de segunda a sexta-feira, das 9h às 17h, ou pelo sítio eletrônico [www.iateclubedebrasil.com.br](http://www.iateclubedebrasil.com.br).

Brasília/DF, 20 de dezembro de 2024.

**RONALDO VIEIRA TELES**  
Presidente da Comissão

**EDITAL DE LICITAÇÃO CONCORRÊNCIA Nº 16/2024**

O IATE CLUBE DE BRASÍLIA faz saber que receberá, no dia **15 de janeiro de 2025**, às 15h, no auditório do Edifício Multifunções, propostas comerciais para certame licitatório do tipo **TÉCNICA E PREÇO**, visando a **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA A PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE MINISTRAÇÃO DE ESCOLINHA ESPORTIVA, NA MODALIDADE TÊNIS DE QUADRA**.

O Edital completo e demais especificações estarão à disposição dos interessados no Setor de Licitações e Contratos, SCEN Trecho 02, conjunto 04, de segunda a sexta-feira, das 9h às 17h, ou pelo sítio [www.iateclubedebrasil.com.br](http://www.iateclubedebrasil.com.br).

Brasília/DF, 20 de dezembro de 2024.

**RONALDO VIEIRA TELES**  
Presidente da Comissão

**RODRIGO BEZERRA FERNANDES BATISTA**

**AVISO DE REQUERIMENTO DE LICENÇA DE OPERAÇÃO**

Torna público que está requerendo do Instituto do Meio Ambiente e dos Recursos Hídricos do Distrito Federal - Brasília Ambiental - IBRAM/DF, a Licença de Operação, para a atividade de suinocultura - Unidade Produtora de Leitões (UPL), na Colônia Agrícola do Cariru, Chácara 04, Paranoá-DF, processo nº 00391-00012563/2024-33. Rodrigo Bezerra Fernandes Batista.

**WhatsApp JBr**

Escaneie o Qr Code receba as principais notícias do dia direto no seu celular.

**Jornal de Brasília**

**Ligue e anuncie nos Classificados**

**99637-6993**

HORÁRIO DE ATENDIMENTO DE SEGUNDA A SEXTA-FEIRA DAS 08:00h ÀS 18:00h

**GOVERNO FEDERAL**  
INSTITUTO BRASILEIRO DO MEIO AMBIENTE E DOS RECURSOS NATURAIS RENOVÁVEIS - IBAMA

**MINISTÉRIO DO MEIO AMBIENTE E MUDANÇA DO CLIMA**

**BRASIL**  
UNIÃO E RECONSTRUÇÃO

**AVISO DE LICITAÇÃO**

**Pregão Eletrônico nº 90035/2024**

**OBJETO:**, Contratação de empresa especializada para prestação, de forma contínua, de serviços de assistência técnica, mediante manutenção preventiva e corretiva, com reposição de peças, das centrais privadas de comutação telefônica (CPCT) do Ibama no Distrito Federal, conforme condições e exigências estabelecidas no Edital e seus anexos. Data da abertura: 08/01/2025 às 8:30hs no site: [www.gov.br/compras/pt-br](http://www.gov.br/compras/pt-br). **Edital:** Os interessados poderão retirar o edital no sítio: [www.gov.br/compras/pt-br](http://www.gov.br/compras/pt-br) ou no endereço SCEN, Trecho 2, bloco A, Ed Sede/labama, Brasília-DF, a partir de 20/12/2024.

**Leilão extrajudicial ON-LINE do IMÓVEL QNO 10 AE "P" Bloco "B" apart. 203, matrícula 55.837 (6º. Ofício) área privativa 45,40 m2, área de uso comum de divisão não proporcional 12,00 m2 (garagem 35) Base legal: Lei 9.514/1997 Fiduciário: Leuven Incorporadora Ltda CNPJ 10.276.895/0001-45**

**1º. Leilão: 13/janeiro/2025, lance mínimo R\$316.300,00**  
**2º. Leilão: 14/janeiro/2025, lance mínimo R\$303.047,00**

**LANCES E EDITAL NA PÁGINA DO LEILOEIRO:**  
<https://www.paulotolentino.com.br>

**Intimação: ficam intimados para todos os efeitos legais Anderson Carvalho dos Santos, CPF 603.415.561-49 e Valdete Correa dos Santos CPF 995.784.171-87**

Secretaria de Estado de Administração Penitenciária do Distrito Federal  
Subsecretaria de Administração Geral  
Diretoria de Planejamento de Contratações e Licitações

**AVISO DE DISPENSA DE LICITAÇÃO ELETRÔNICA Nº 90010/2024**  
UASG: 928082

Processo nº 04026-00016712/2023-90. Objeto: Contratação de empresa para realização de serviços de manutenção corretiva com fornecimento de peças para duas empilhadeiras elétricas tracionárias da Secretaria de Administração Penitenciária do Distrito Federal - SEAPE/DF, por dispensa de licitação nos moldes do Art. 75, inciso II, da Lei nº 14.133/2021. Valor Estimado: R\$ 20.793,32 (vinte mil, setecentos e noventa e três reais e trinta e dois centavos). Data e horário da dispensa: 27 de dezembro de 2024, disputa a partir das 8h, por meio do Sistema Dispensa Eletrônica no site [www.compras.gov.br](http://www.compras.gov.br). A Secretaria de Estado de Administração Penitenciária torna público que realizará essa dispensa e que o Termo de Referência poderá ser acessado no sítio [www.seape.df.gov.br](http://www.seape.df.gov.br). Informações: (61) 3335-9533/9506, e-mail: [licitacao@seape.df.gov.br](mailto:licitacao@seape.df.gov.br).

**JEFERSON LISBOA GIMENES**  
Subsecretário

**banco BRB**

**Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis - Alienação Fiduciária Leilão Extrajudicial nº 064/2024**

Lucas Rafael Antunes Moreira, Leiloeiro Público Oficial, inscrito na Junta Comercial do Distrito Federal sob o nº 112, comunica a todos quanto o presente edital vierem ou dele conhecimento tiverem que devidamente autorizado pelo credor fiduciário BRB -Banco de Brasília S/A, CNPJ 00.000.208/0001-00, com sede em Brasília -DF, promoverá a venda em Leilão Público on-line, do tipo "Maior Lance ou Oferta", observado o preço mínimo dos imóveis abaixo descritos, com base no artigo 27 da Lei 9.514/97 e no Decreto 21.981/1932, nas seguintes condições: Descrição dos Imóvel: Rua Rio De Janeiro, Condomínio Residencial Porto Alegre II, Casa 10, Modelo "B", Chácara nº 01-A, Quadra 03, Bairro Chácaras Anhanguera "A", Valparaíso de Goiás-GO, registrado na matrícula de nº 40.536, do Cartório de Registro da Comarca de Valparaíso de Goiás-GO **Observação:** É parte integrante do presente Edital a Certidão de Matrícula 40.536; em caso de divergência, prevalecerá as informações constante da referida Certidão. 1 -**Situação Física:** O imóvel é ofertado "ad corpus", nas condições, inclusive de ocupação, em que se encontram; 2 -**Data e hora dos leilões:** 1º Leilão em 07/01/2025, às 14:00horas, e não ocorrendo arrematação no primeiro leilão, será realizado o 2º Leilão em 09/01/2025 às 14:00 horas; 3 -**Local dos Leilões:** no site [www.MGL.com.br](http://www.MGL.com.br) 4 -**Preços Mínimos:** 4.1. Na primeira sessão do leilão, em 07/01/2025 às 14:00 horas: R\$ 192.000,00 (cento e noventa e dois mil reais) 4.2. Na segunda sessão do leilão, em 09/01/2025 às 14:00 horas: R\$ 172.185,95 (cento e setenta e dois mil, cento e oitenta e cinco reais e noventa e cinco centavos) 5 -**Outros encargos:** Correrão por conta do arrematante: 5% (cinco por cento) sobre o valor da arrematação referente à comissão do Leiloeiro; ITBI; emolumentos cartorários, inclusive a lavratura de escritura se for o caso. Os tributos e dívidas condominiais a vencerem após a data de arrematação serão de responsabilidade do arrematante. 6 -**Forma de Pagamento:** À vista. 7 -**Desistência:** Não será admitida desistência. Serve o presente Edital para intimar o devedor fiduciante, **ANDERSON XAVIER FREITAS**, inscrito no CPF de nº 023.318.731-60 e CNH/Identidade nº 05324032842 DETRAN GO, residente e domiciliado na QUADRA 11, COLINA 07, YPI-RANGA VALPARAISO DE GOIAS/GO.

**Informações: e-mail: [secretario21@lucasleiloeiro.com.br](mailto:secretario21@lucasleiloeiro.com.br) Telefones: 0800 242 2218 ou (37) 99908-2820**

Procuradoria-Geral do Distrito Federal

**GDF**

**AVISO DE LICITAÇÃO**  
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 90009/2024

Processo SEI nº 00020-00002093/2024-18. Código UASG: 926121. Objeto: Contratação de solução de tecnologia da informação e comunicação de licenciamento de softwares Microsoft - Enterprise Agreement para Governo, incluindo serviços de suporte e atualização de softwares, pelo período de 36 meses, de acordo com as especificações e condições descritas no Termo de Referência que integra o anexo I do edital. Tipo de Licitação: Menor preço. Valor estimado: R\$ 10.518.056,91. Dotação orçamentária: UG - 120901/12901 - Fundo da Procuradoria-Geral do Distrito Federal; PT- 03.126.8203.1471.0034; ND 44.90.40; Fonte: 320. O respectivo edital poderá ser retirado no endereço eletrônico: [www.gov.br/compras](http://www.gov.br/compras) ou no sítio oficial da PGDF: [www.pg.df.gov.br](http://www.pg.df.gov.br). Cadastramento das propostas até a data e horário fixados para a abertura da licitação: às 10h do dia 15 de janeiro de 2025, horário de Brasília. Informações por meio do endereço eletrônico [licitacao@pg.df.gov.br](mailto:licitacao@pg.df.gov.br) ou telefone (61) 3342-1086.

Brasília, 18 de dezembro de 2024

**CLEONICE NERI DOS SANTOS**  
Pregoeira

**SINDICATO DOS CONDOMÍNIOS RESIDENCIAIS E COMERCIAIS DO DISTRITO FEDERAL - SINDICOMÍNIO-DF ENTIDADE REPRESENTATIVA DA CATEGORIA PATRONAL DOS CONDOMÍNIOS RESIDENCIAIS E COMERCIAIS DO DISTRITO FEDERAL**  
CNPJ: 37.050.325/0001-99

**EDITAL DE CONVOCAÇÃO ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA**

O Presidente da Diretoria Executiva do Sindicato dos Condomínios Residenciais e Comerciais do Distrito Federal, no uso de suas atribuições legais e estatutárias (art. 15, art. 16, e art. 47, inciso III, do Estatuto Social de 11.12.2021), CONVOCA a categoria patronal dos: condomínios residenciais de apartamentos, condomínios residenciais de casas, condomínios comerciais, condomínios de uso misto (residenciais/comerciais), condomínios edifícios de consultórios e clínicas, condomínios de centros de compras (shopping centers), condomínios edifícios de flats, condomínios edifícios de apart-hotéis, das associações de condomínios e associações de moradores em condomínios, localizados dentro do território geográfico do Distrito Federal, nas pessoas de seus representantes legais (art. 19 do Estatuto Social do SINDICOMÍNIO-DF de 11.12.2021), para participarem da **ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA**, nos termos do art. 15 do Estatuto Social de 11.12.2021, a realizar-se no Auditório Edmon Baracat, situado no 2º andar do Shopping Pátio Brasil - SCS - Quadra 06 - Brasília-DF, no dia **21 de janeiro de 2025, terça-feira**, às 19 horas que será instalada em primeira convocação quando, pelo menos 2/3 (dois terços) dos representados que se fizerem presentes, em situação regular, e em segunda e última convocação **às 19 horas e 30 minutos**, com qualquer número de representados e filiados/associados, presentes, em situação regular, para discutirem e votarem a seguinte ORDEM DO DIA:

1) Aprovar as Convenções Coletivas de Trabalho - CCT 2025, nos termos do art. 611 e seguintes da CLT, dos segmentos de Condomínios Residenciais de Apartamentos, Condomínios Residenciais de Casas, Condomínios Comerciais, Condomínios de Centros de Compras; Sindicato das Secretárias e dos Secretários - SIS-DF e do SINDBOMBEIROS-DF. **OBS.:** 1) Conforme Estatuto Social do SINDICOMÍNIO-DF, de 11.12.2021, art. 19, o representado somente estará habilitado a votar na Assembleia estando quite com suas obrigações, junto à Entidade sindical, **bem como poderá outorgar poderes de representação do síndico a terceiros, nos moldes do art. 1.348, inciso II, §§ 1º e 2º, do Código Civil.** Assim, o condomínio/representado, na pessoa de seu representante legal, **deverá apresentar, no dia da realização da Assembleia Geral Extraordinária do SINDICOMÍNIO-DF, ata de assembleia geral de seu condomínio, que o elegeu síndico ou outorgou poderes a terceiros para votar em assembleia do SINDICOMÍNIO-DF, bem como documento pessoal. A não apresentação da ata da assembleia geral contendo a eleição do síndico ou a outorga de poderes para outrem representar o condomínio perante o SINDICOMÍNIO-DF, ensejará a não habilitação do condomínio para votar na Assembleia Geral Extraordinária da Entidade sindical.** 2) As votações serão realizadas por segmento: representado, filiado/associado, onde cada um receberá a habilitação condizente à sua condição de enquadramento às regras contidas no Estatuto Social do SINDICOMÍNIO-DF. 3) Os representados e filiados/associados, quando da apreciação da ordem do dia, poderão votar sim, não ou abster-se.

Brasília-DF, 19 de dezembro de 2024.  
**ANTÔNIO CARLOS SARAIVA DE PAIVA**  
Presidente da Diretoria Executiva

Secretaria de Estado de Economia do Distrito Federal  
Coordenação de Licitações

**GDF**

**AVISO DE LICITAÇÃO**  
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 90112/2024 - UASG 974002

O Pregoeiro comunica aos interessados que a fim de atender à demanda dos órgãos que compõem a estrutura administrativa do Distrito Federal, a Subsecretaria de Compras Governamentais - SCG/SECONT/SEEC operacionalizará licitação no sistema Compras.gov.br, cujo objeto é o registro de preços (SRP) para a aquisição de equipamentos para áudio, vídeo e foto (projektor multimídia com suporte, kit com 02 caixas de som e tela de projeção retrátil), visando atender às necessidades dos diversos órgãos e entidades que compõem o Complexo Administrativo do Distrito Federal, conforme especificações e condições estabelecidas no termo de referência constante do Anexo I do Edital. Valor estimado: R\$ 1.712.955,89. Tipo de Licitação: menor preço. Abertura das propostas dia 09/01/2025, às 9h. Processo nº: 04044-00023570/2024-80. O edital poderá ser retirado no endereço eletrônico [www.gov.br/compras](http://www.gov.br/compras). Informações pelo e-mail: [pregoeirosulog01@economia.df.gov.br](mailto:pregoeirosulog01@economia.df.gov.br)

Brasília/DF, 19 de dezembro de 2024

**AUGUSTO CESAR PIRES ARANHA**