

# CLASSIFICADOS&EDITAIS

classificados@gruposjbr.com (61) 99637-6993

Edição impressa produzida pelo **Jornal de Brasília** com circulação diária em bancas e assinantes.

As íntegras dessas publicações encontram-se disponíveis no endereço eletrônico:

\*<https://jornaldebrasil.com.br/publicidade-legal>

A autenticação deste documento pode ser conferida através do QR Code ao lado.



**REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL**  
5º Ofício de Registro de Imóveis do Distrito Federal  
Quadra 07, Lotes 990/995, 1º Andar, Setor Leste Industrial, CEP: 72.445-070 - Gama-DF  
Fone: (61) 3384-2444 - Expediente das 09:00 às 17:00h  
Jorge Antônio Neves Pereira - Oficial de Registro de Imóveis

**EDITAL**

JORGE ANTÔNIO NEVES PEREIRA, Titular do 5º Ofício do Registro de Imóveis do Distrito Federal, na forma da Lei... FAZ SABER aos que o presente Edital virem ou dele tiverem conhecimento que, a Caixa Econômica Federal - CEF, na qualidade de CREDOR(A) FIDUCIÁRIO(A), requereu a este Serviço Registral - nos termos do artigo 26, da Lei nº 9514/97, a intimação de **LUIZ FELIPE DE SOUSA JEREMIAS**, CPF nº 050.367.951-80, e sua esposa **JEISELLEN DA SILVA COSTA JEREMIAS**, CPF nº 044.423.021-11, para que satisfaça o pagamento da importância do encargo de R\$ 42.937,61 (quarenta e dois mil novecentos e trinta e sete reais e sessenta e um centavos), atualizada até o dia 28 de Maio de 2024, correspondente às prestações vencidas mais as que se vencerem até o pagamento, bem como, encargos contratuais e legais, além das despesas de intimação e cobrança. Tal dívida é originária da Alienação Fiduciária, registrada no R.9, da matrícula 47.135 a notificação, de acordo com o certificado pelo 4º Ofício de Notas, Protesto de Títulos, Registros Civil, Títulos e Documentos e Pessoas Jurídicas do DF. Desta forma, fica os DEVEDOR(A) FIDUCIANTE, **LUIZ FELIPE DE SOUSA JEREMIAS** e sua esposa **JEISELLEN DA SILVA COSTA JEREMIAS**, constituído em mora e INTIMADO(A) para que satisfaça o pagamento da importância acima referida dentro do prazo de 15 (quinze) dias a contar da última publicação do presente Edital, na sede da credora ou neste Serviço Registral, situado na Quadra 07, Lotes 990/995, 1º Andar, Setor Leste Industrial - Gama-DF, Setor Central - Gama/DF, Telefone: 3384 2444, das 09:00 às 17:00 horas dos dias úteis. Decorrido o prazo para a purgação da mora, sem o devido pagamento, será promovida a consolidação da propriedade do **APARTAMENTO 402, BLOCO 25, LOTE RESIDENCIAL 202, RUA 200, RESIDENCIAL PORTO PILAR, SETOR MEIRELES, SANTA MARIA-DF Mat. 47.135**, em nome do CREDOR(A) FIDUCIÁRIO(A). - Dado e passado nesta cidade de Brasília (DF), 28 de Maio de 2024.

SECRETARIA DE ESTADO DE TRANSPORTES E MOBILIDADE  
DEPARTAMENTO DE ESTRADAS DE RODAGEM DO DISTRITO FEDERAL  
SUPERINTENDÊNCIA ADMINISTRATIVA E FINANCEIRA  
DIRETORIA DE MATERIAIS E SERVIÇOS  
AVISO DE LICITAÇÃO - NOVO EDITAL - RETIFICADO  
CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 90002/2024-UASG: 926120

|   |   |
|---|---|
| Processo:                                 | 00113-00018395/2023-33  |
| Modalidade/Número:                        | Concorrência Eletrônica nº 90002/2024   |
| Tipo:                                     | Menor Preço   |
| Objeto:                                   | Contratação de empresa especializada para a execução da obra de pavimentação da DF-205 do km 9,6 ao km 11,1 na Região Administrativa de Sobradinho - RA XXVI. Os serviços a serem executados são: terraplenagem, pavimentação, drenagem, sinalização horizontal e vertical, obras complementares, ciclovia e canteiro de obras. |
| Valor Estimado (R\$):                     | R\$ 5.999.212,61  |
| Dotação Orçamentária:                     | Programa de Trabalho 26.782.6216.5745.0003 EXECUÇÃO DE PAVIMENTAÇÃO ASFALTICA - DER-DISTRITO FEDERAL, ND 449051, Fonte 100-0.   |
| Prazo Execução:                           | 120 dias consecutivos   |
| Data/Hora para recebimento das propostas: | Até às 09h00min do dia 18 de junho de 2024.   |
| Contatos:                                 | Fone (61) 3111-5600/5601/5602/5603  |
| Retirada do Edital e Anexos:              | Edital poderá ser retirado exclusivamente nos endereços eletrônicos <a href="http://www.der.df.gov.br">www.der.df.gov.br</a> e <a href="http://www.gov.br/compras">www.gov.br/compras</a> . Demais informações no próprio Edital.   |

Brasília, 03 de junho de 2024.  
Ana Hilda do Carmo Silva  
Diretora de Materiais e Serviços

**Terracap** GOVERNO DO DISTRITO FEDERAL - GDF  
SECRETARIA DE ESTADO DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO, TRABALHO E RENDA  
COMPANHIA IMOBILIÁRIA DE BRASÍLIA - TERRACAP  
AGÊNCIA DE DESENVOLVIMENTO DO DISTRITO FEDERAL

**AVISO DE SUSPENSÃO**

A Presidente da Comissão de Licitação para Compra de Bens, Serviços e Obras - CPLIC/Terracap, no uso das atribuições que lhe conferem as Portarias 78/2024 - DIRAF e nº 271/2023 - DIRAF, comunica a suspensão do seguinte certame.

|                              |  |
|------------------------------|--|
| Processo:                    | 00111-00002439/2024-41   |
| Modalidade/número:           | Pregão Eletrônico nº 22/2023   |
| Tipo:                        | Menor Preço  |
| Objeto:                      | Contratação por escopo de empresa especializada para execução de obras de implantação de infraestrutura de pavimentação, drenagem urbana e sinalização nas delimitações indicadas no ANEXO XXV - AC-02 (azul). A presente licitação é referente a delimitação AC-02 (azul) que inclui: Ensaios, Bocas de lobo tipo meio-fio vazado; Meio-fio; Poços de Visita; Condutos de Ligação; Dissipadores de Energia, Bacias de Detenção; Pavimentação; Calçadas; Sinalizações Verticais e Horizontais; além de serviços correlatos conforme indicações em projeto e orçamento. |
| Valor estimado (R\$):        | O valor total estimado é sigiloso nos termos do art. 34 da Lei nº 13.303/2016  |
| Data/hora de abertura/local: | A licitação encontra-se suspensa SINE DIE, por determinação do TCDF, onde novo Edital, com nova data de abertura, será oportunamente publicado no DODF e jornal de grande Circulação.  |
| Retirada do Edital e anexos: | Gratuitamente no site da Terracap <a href="http://www.terracap.df.gov.br">www.terracap.df.gov.br</a> , na seção licitações compras/serviços.   |

**CRISTIANE PRUDENTE MARTINS**  
Presidente da CPLIC

**REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL**  
5º Ofício de Registro de Imóveis do Distrito Federal  
Quadra 07, Lotes 990/995, 1º Andar, Setor Leste Industrial, CEP: 72.445-070 - Gama-DF  
Fone: (61) 3384-2444 - Expediente das 09:00 às 17:00h  
Jorge Antônio Neves Pereira - Oficial de Registro de Imóveis

**EDITAL**

JORGE ANTÔNIO NEVES PEREIRA, Titular do 5º Ofício do Registro de Imóveis do Distrito Federal, na forma da Lei... FAZ SABER aos que o presente Edital virem ou dele tiverem conhecimento que, a Caixa Econômica Federal - CEF, na qualidade de CREDOR(A) FIDUCIÁRIO(A), requereu a este Serviço Registral - nos termos do artigo 26, da Lei nº 9514/97, a intimação de **SAMUEL SILVA DOS SANTOS**, CPF nº 036.491.811-00 e **ANA CLEIA MAGALHÃES ARAUJO**, CPF nº 106.061.046-90, para que satisfaça o pagamento da importância do encargo de R\$ 95.384,88 (noventa e cinco mil trezentos e oitenta e quatro reais e oitenta e oito centavos), atualizada até o dia 28 de Maio de 2024, correspondente às prestações vencidas mais as que se vencerem até o pagamento, bem como, encargos contratuais e legais, além das despesas de intimação e cobrança. Tal dívida é originária da Alienação Fiduciária, registrada no R.7, da matrícula 44.440 a notificação, de acordo com o certificado pelo 4º Ofício de Notas, Protesto de Títulos, Registros Civil, Títulos e Documentos e Pessoas Jurídicas do DF. Desta forma, fica os DEVEDOR(A) FIDUCIANTE, **SAMUEL SILVA DOS SANTOS** e **ANA CLEIA MAGALHÃES ARAUJO**, constituído em mora e INTIMADO(A) para que satisfaça o pagamento da importância acima referida dentro do prazo de 15 (quinze) dias a contar da última publicação do presente Edital, na sede da credora ou neste Serviço Registral, situado na Quadra 07, Lotes 990/995, 1º Andar, Setor Leste Industrial - Gama-DF, Setor Central - Gama/DF, Telefone: 3384 2444, das 09:00 às 17:00 horas dos dias úteis. Decorrido o prazo para a purgação da mora, sem o devido pagamento, será promovida a consolidação da propriedade do **APTO 204, BLOCO "R", SETOR TOTAL VILLE - CONDOMÍNIO 09, LOTE RESIDENCIAL 17, AVENIDA MONUMENTAL, RESIDENCIAL PORTO PILAR, SETOR MEIRELES, SANTA MARIA - DF Mat. 44.440**, em nome do CREDOR(A) FIDUCIÁRIO(A). - Dado e passado nesta cidade de Brasília (DF), 28 de Maio de 2024.

Secretaria de Estado de Administração Penitenciária  
Subsecretaria de Administração Geral  
Diretoria de Planejamento de Contratações e Licitações

**AVISO DE ABERTURA DE LICITAÇÃO**  
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 90005/2024 - SEAPE/DF  
LICITAÇÃO COM ITENS EXCLUSIVOS PARA MEI, EPP e MEI  
UASG 928082

**PROCESSO SEI-GDF: 04026-00040169/2023-41. TIPO: Menor Preço. OBJETO:** Registro de preços para aquisição de ferragens diversas a fim de atender às necessidades de segurança desta Secretaria de Administração Penitenciária do Distrito Federal - SEAPE/DF, conforme especificações e quantitativos constantes no Anexo I do Edital. VALOR TOTAL ESTIMADO: R\$ 217.918,00 (duzentos e dezessete mil, novecentos e dezoito reais). DATA DA SESSÃO PÚBLICA: 14/06/2024, às 10h, no [www.gov.br/compras](http://www.gov.br/compras). Edital também está disponível no <http://www.seape.df.gov.br/licitacao/>.

**JEFERSON LISBOA GIMENES**  
Subsecretário

SECRETARIA DE ESTADO DE TRANSPORTES E MOBILIDADE  
DEPARTAMENTO DE ESTRADAS DE RODAGEM DO DISTRITO FEDERAL - DER/DF  
AVISO DE RECEBIMENTO DE LICENÇA AMBIENTAL SIMPLIFICADA - LAS

Torna público que recebeu do Instituto do Meio Ambiente e dos Recursos Hídricos do Distrito Federal - Brasília Ambiental - IBRAM, Licença Ambiental Simplificada SEI-GDF n.º 8/2024 - IBRAM/PRES para pavimentação do Acesso à Escola Classe Núcleo Rural Córrego do Atoleiro, a partir da rodovia DF-345, Região Administrativa de Planaltina.

Brasília/DF, 03 de junho de 2024.  
Fauzi Nacfur Júnior  
Presidente do DER/DF

**Leilão extrajudicial ON-LINE (Lote 14, Conjunto 18, QR 210, Samambaia)**  
Terreno com 8 m de frente e fundos, 16 m pelas laterais, totalizando 128 m2, com prédio com 6 apartamentos em 3 pavimentos.  
Base legal: Lei 9.514/1997 (fiduciária Capitaliza Emp. Simples de Cred. CNPJ 33.932.206/0001-09)  
1º. Leilão: 12/junho/2024, lance mínimo R\$ 420.160,00  
2º. Leilão: 13/junho/2024, lance mínimo R\$ 395.000,00  
**LANCES E EDITAL NA PÁGINA DO LEILOEIRO:**  
<https://www.paulotolentino.com.br>  
Intimação: ficam intimados para todos os efeitos legais Marcelo Campos Marques CPF 700.166.071-04 e Luana da Silva Marques CPF 045.475.931-24

GOVERNO FEDERAL  
PRESIDÊNCIA DA REPÚBLICA  
CASA CIVIL  
AGÊNCIA BRASILEIRA DE INTELIGÊNCIA

**AVISO DE LICITAÇÃO**  
Pregão Eletrônico SRP nº 90007/2024

**OBJETO:** O objeto da presente licitação é a contratação de empresa especializada em gestão integrada (facilities) para prestação de serviços de limpeza, conservação, jardinagem e mudança na sede da Agência Brasileira de Inteligência, conforme condições e exigências estabelecidas no Edital e seus anexos. **Recebimento das Propostas:** a partir da liberação do Edital até antes das 9h do dia 13 de junho de 2024. **Abertura das Propostas:** às 9h do dia 13 de junho de 2024. **Entrega do Edital:** SPO Área 05 Quadra 01 - Brasília - DF ou nos sites [www.abin.gov.br](http://www.abin.gov.br) e/ou <https://www.compras.gov.br>. Informações: [pregao@abin.gov.br](mailto:pregao@abin.gov.br) ou no telefone: (61) 3445-9916.

**ESLÔNY SANTOS**  
Agente de Contratação

**1º**  
**REGISTRO DE IMÓVEIS DO DISTRITO FEDERAL**  
LUIZ GUSTAVO LEÃO RIBEIRO - REGISTRADOR  
PAULO LEANDRO LEÃO RIBEIRO, LUIZ CARLOS DA COSTA - SUBSTITUTOS

**EDITAL DE INTIMAÇÃO/NOTIFICAÇÃO (PRAZO DE 15 DIAS)**

LUIZ GUSTAVO LEÃO RIBEIRO, Oficial do 1º Ofício de Registro de Imóveis do Distrito Federal, nos termos do §4º do art. 26 da Lei nº 9.514/97, pelo presente edital vem **INTIMAR-CARMEN LUIZ METER**, brasileira, solteira, professora, CPF nº 009.050.349-02, estando em local incerto e não sabido, para que, no prazo de 15 (quinze) dias a contar da terceira e última publicação deste edital, efetue a purgação da mora, mediante o pagamento das importâncias relativas às parcelas vencidas e não pagas relativamente a escritura pública de compra e venda com alienação fiduciária em garantia datada de 18/11/2022, devidamente registrado nesta serventia imobiliária (R.19 e R.20 da matrícula nº 17.795), cujo débito principal corresponde nesta data, a **R\$ 268.488,35 (duzentos e sessenta e oito mil, quatrocentos e oitenta e oito reais e trinta e cinco centavos)**, devendo ser acrescido das parcelas que vencerem até o efetivo pagamento, devidamente atualizadas, além dos encargos legais, inclusive tributos, as contribuições condominiais, as despesas de intimação e publicação de edital e os emolumentos, sob pena de ser consolidada a propriedade fiduciária do imóvel denominado **CASA Nº 05, CONJUNTO 06, QI-27 DO SHISUL** em favor do credora **COMPANHIA PROVÍNCIA DE SEGURITIZAÇÃO** com sede na cidade de São Paulo SP, CNPJ nº 04.200.649/0001-07, com base no disposto no §7º do art. 26 da Lei nº 9.514/97. A purgação da mora poderá ser efetuada neste serviço registral, situado no SETOR COMERCIAL SUL - QUADRA 08 - BLOCO "B-60" - SALA 240-A - ED. VENÂNCIO 2000 - BRASÍLIA/DF - CEP 70333-900 - Fone: 2102.2100. Brasília, 14 de maio de 2024.

**Luiz Gustavo Leão Ribeiro**  
Oficial  
**Luiz Carlos da Costa**  
Oficial Substituto

EXÉRCITO BRASILEIRO  
CMP - 11º RM  
HOSPITAL MILITAR DE ÁREA DE BRASÍLIA

MINISTÉRIO DA DEFESA

**AVISO DE LICITAÇÃO**  
Pregão Eletrônico SRP nº 90001/2024- UASG: 160088  
(Processo Administrativo nº 64576.018760/2023-36)

**OBJETO:** Aquisição, realização dos serviços de adequação e instalação de equipamentos de Tomografia Computadorizada com detector em estado sólido com no mínimo 64 fileiras físicas e 128 cortes, para atender as demandas ambulatoriais da rede assistencial do Exército Brasileiro, e em particular do Hospital Militar de Área de Porto Alegre (HMAPA), do Hospital Militar de Área de Brasília (H Mil A Brasília), do Hospital Militar de Manaus (HMAM), do Hospital Geral de Salvador (HGES), do Hospital Geral de Curitiba (HGeC) e do Hospital de Guaranição de Florianópolis (HGuFl), com as adequações da sala de instalação conforme necessidades de cada OMS (Organização Militar de Saúde) demonstradas nos anexos específicos.

Edital e envio das propostas: a partir de 04/06/2024 às 08:00h  
Site: <https://www.gov.br/compras/pt-br/>  
Abertura da sessão pública: 17 de junho de 2024, às 09h (horário de Brasília).  
Informações: Setor de Aquisições, Licitações e Contratos - HMAB Endereço: Quadra Residencial de Oficiais s/nº, Setor Militar Urbano - Brasília/DF.  
E-mail: [salc.hmab@gmail.com](mailto:salc.hmab@gmail.com).

**EDGAR PABLO MORAES SANTOS - CEL**  
Ordenador de Despesas HMAB

SINDICATO DOS AUXILIARES E TÉCNICOS DE ENFERMAGEM DO DISTRITO FEDERAL  
SETOR COMERCIAL SUL QUADRA 01 BLOCO L - EDIFÍCIO MÁRCIA SALA 804, CEP 70307-900 ASA SUL, BRASÍLIA - DF  
TELEFONES (61)3458-2660, 3033 8573 e 3033 7084 - E-MAIL [comunicacao@sindatedf.com.br](mailto:comunicacao@sindatedf.com.br)

**Edital de Convocação Assembleia Geral Extraordinária Presencial, junho de 2024**

A Diretoria Executiva do Sindicato dos Auxiliares e Técnicos em Enfermagem do Distrito Federal - SINDATE - DF, no uso de suas atribuições Estatutárias, em defesa dos direitos e interesses da Categoria Profissional representada (art. 8º da CF/88), convoca todos os servidores públicos pertencentes a categoria de Técnicos em Enfermagem da SES/DF, a participarem da **ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA** que será realizada na Praça Municipal, quadra 2, lote 5, Zona Cívico Administrativo - em frente à Câmara Legislativa, no dia 11 de junho de 2024, às 9hs, em primeira convocação, com o número regimental de presentes, e em segunda e última convocação às 9:30min, com qualquer número de presentes, conforme previsão estatutária, para discutir, aprovar ou rejeitar proposta de indicativo de greve. Brasília - DF, 04 de junho de 2024. **Diretoria Executiva do Sindicato dos Auxiliares e Técnicos em Enfermagem do Distrito Federal - SINDATE - DF.**