



Edição impressa produzida pelo Jornal de Brasília com circulação diária em bancas e assinantes.

As íntegras dessas publicações encontram-se disponíveis no endereço eletrônico:
*<https://jornaldebrasil.com.br/publicidade-legal>

A autenticação deste documento pode ser conferida através do QR Code ao lado.

CLASSIFICADOS&EDITAIS

CLASSIFICADOS@GRUPOJBR.COM (61) 99637-6993

INFRAMERICA CONCESSIONÁRIA DO AEROPORTO DE BRASÍLIA S/A

AVISO DE RECEBIMENTO DE LICENÇA DE INSTALAÇÃO

Torna público que recebeu do Instituto Brasília Ambiental – IBRAM/DF, a Licença de Instalação nº 25/2025 para atividade de implantação das redes de abastecimento de água, esgotamento sanitário, drenagem pluvial e sistema viário da segunda etapa de expansão comercial, no Aeroporto de Brasília. Processo nº 00391-00003728/2025-67. JORGE ARRUDA FILHO – DIRETOR PRESIDENTE.



EDITAL DE LICITAÇÃO CONCORRÊNCIA Nº 03/2025

O IATE CLUBE DE BRASÍLIA faz saber que receberá, no dia **09 de julho de 2025**, às **15h**, no auditório do Edifício Multifunções, propostas comerciais observando o menor preço global, para a **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PISO EMBORRACHADO MOLDADO IN LOCO PARA O PLAYGROUND DO IATE CLUBE DE BRASÍLIA**.

O Edital completo e demais especificações estarão à disposição dos interessados no Setor de Licitações e Contratos, SCEN trecho 02, conjunto 04, de segunda a sexta-feira, das 9h às 17h, ou pelo sítio www.iateclubedebrasil.com.br.

Brasília/DF, 20 de junho de 2025.

RONALDO VIEIRA TELES
Presidente da Comissão



PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO DISTRITO
FEDERAL E DOS TERRITÓRIOS
SECRETARIA DE CONTRATAÇÕES E
GESTÃO DE MATERIAIS - SEMA

AVISO DE LICITAÇÃO Pregão Eletrônico nº 15/2025

PROCESSO: 0032705/2024 OBJETO: Contratação de empresa especializada na prestação de serviços de manutenção preventiva e corretiva on-site do container datacenter (CDC) do TJDF e do sistema de climatização da sala de equipamentos de informática do TJDF, nos termos do edital e dos seus anexos.

DATA DE ABERTURA: 10/07/2025 - HORÁRIO: 14 HORAS - LOCAL: <https://www.gov.br/compras/pt-br>.

O Edital encontra-se, sem ônus, no sítio <https://www.tjdf.jus.br/transparencia/contas-publicas/licitacoes-1/licitacoes>.

Brasília, 17 de junho de 2025
Isabella de Sousa Brito

Secretária de Contratações e Gestão de Materiais

3º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DO DISTRITO FEDERAL

EDITAL DE INTIMAÇÃO DE MARCOS DOURADO DE DEUS

O 3º Ofício de Registro de Imóveis do Distrito Federal FAZ SABER, para ciência do respectivo, **MARCOS DOURADO DE DEUS**, CPF:008.694.091-07, devedor fiduciante do imóvel alienado: **APARTAMENTO Nº 604, VAGA DE GARAGEM Nº 614 SUBSOLO 2, TORRE "D", LOTE Nº 1, RUA COPAIBA, ÁGUAS CLARAS, DISTRITO FEDERAL**, o qual não tendo sido encontrado nos endereços de cobrança, indicados pela credora, fica, por este edital, INTIMADO do teor respectivo. O 3º Ofício de Registro de Imóveis do Distrito Federal, segundo as atribuições conferidas pelo artigo 26, parágrafos 1º e 3º da Lei nº. 9.514/97, por requerimento do **BANCO BRADESCO S.A.**, credor fiduciário do contrato imobiliário garantido por alienação fiduciária, conforme **R.19**, na matrícula nº.296733, respectivamente, deste Ofício, com saldo devedor de responsabilidade de V.S.ª, venho INTIMÁ-LO a efetuar o pagamento das prestações vencidas e as que se vencerem até a data do pagamento, os juros convencionais, as penalidades e os demais encargos contratuais, os encargos legais, inclusive tributos, cujo valor atualizado até o dia 30/05/2025, corresponde a **R\$41.380,33 (quarenta e um mil, trezentos e oitenta reais e trinta e três centavos)**, além das despesas de cobrança e de intimação, cujo valor é de **R\$2.683,66 (dois mil, seiscentos e oitenta e três reais e sessenta e seis centavos)**, já incluso 5% do ISS, totalizando a importância de **R\$44.063,99 (quarenta e três mil e sessenta e três reais e noventa e nove centavos)**. Assim, procedo à INTIMAÇÃO de V.S.ª(as), para que se dirija(m), no horário de 09:00 às 17:00 horas, a este Ofício situado na QS 01, RUA 210, Lote 40, Sala 915, 9º Andar, Torre "B", Águas Claras - DF, onde deverá(m) efetuar o pagamento do débito discriminado no prazo improrrogável de 15 (quinze) dias a contar do último dia da publicação deste edital. Por oportuno, fica(m) V.S.ª(s), cliente(s) de que o não cumprimento do referido pagamento no prazo ora estipulado, garante o direito de consolidação de propriedade do imóvel em favor do(a) credor(a) fiduciário(a), nos termos do artigo 26, parágrafo 7º, da Lei nº. 9.514/97. Atenciosamente, Carlos Eduardo Ferraz de Mattos Barroso, o Oficial.

Secretaria de Estado de
Economia do Distrito Federal
Coordenação de Licitações



AVISO DE LICITAÇÃO PREGÃO ELETRÔNICO Nº 90046/2025 - UASG 974002

A Pregoeira comunica aos interessados que a Subsecretaria de Compras Governamentais – SCG operacionalizará licitação visando o Pregão Eletrônico em epígrafe, no sistema Compras, cujo objeto é o registro de preços para eventual aquisição e instalação de Playgrounds Infantis, para atender às necessidades da Secretaria de Estado de Saúde do Distrito Federal (SES/DF), conforme especificações e condições estabelecidas no Edital e seus anexos. Valor estimado: R\$ 294.605,91. Tipo de Licitação: Menor preço. Abertura das propostas: 03/07/2025, às 9h30. Processo nº 00060-00067873/2025-45. O edital poderá ser retirado no endereço eletrônico www.gov.br/compras.

Brasília, 18 de junho de 2025
Karla Regina da Silva Rocha

Secretaria de Estado de Administração
Penitenciária do Distrito Federal
Subsecretaria de Administração Geral
Diretoria de Planejamento de
Contratações e Licitações



AVISO DE REABERTURA DE LICITAÇÃO PREGÃO ELETRÔNICO N.º 90002/2024 - SEAPE/DF AMPLA CONCORRÊNCIA - UASG 928082

PROCESSO SEI-GDF: 04026-00023334/2022-10. TIPO: Menor Preço. OBJETO: Contratação de empresa especializada para a prestação de serviço contínuo, comum de preparação e fornecimento de alimentação diária para os internos do sistema prisional desta Secretaria de Administração Penitenciária do Distrito Federal – SEAPE/DF, conforme especificações e quantitativos constantes no Anexo I do Edital. VALOR TOTAL ESTIMADO: R\$ 11.354.232,00 (onze milhões, trezentos e cinquenta e quatro mil, duzentos e trinta e dois reais) por mês. PRAZO do Contrato: vigência de 40 (quarenta) meses, a contar de sua assinatura. DATA DA SESSÃO PÚBLICA: 07/07/2025, às 9h, no www.gov.br/compras. Edital também está disponível no <http://www.seape.df.gov.br/licitacao/>.

RENATA PEREIRA DE JESUS
Subsecretária de Administração Geral

PRESIDÊNCIA DA REPÚBLICA
SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO



AVISO DE LICITAÇÃO

Pregão, na Forma Eletrônica, nº 90017/2025

OBJETO: Contratação de empresa para fornecimento de combustíveis, sob demanda, tipos etanol, gasolina comum e óleo diesel S-10, para o Ponto de Abastecimento da Presidência da República.

SESSÃO PÚBLICA: 03/07/2025 às 09h30. **LOCAL:** www.gov.br/compras. Edital encontra-se nos sites: <https://www.gov.br/pncp/pt-br> e <https://www.gov.br/casacivil/pt-br/acesso-a-informacao/licitacoes-e-contratos/secretaria-de-administracao/licitacoes>.

Diego Fernandes do Nascimento
Pregoeiro

Secretaria de Estado de Justiça e
Cidadania do Distrito Federal
Coordenação de Correição Administrativa
Diretoria de Procedimentos
Administrativos Disciplinares
e de Fornecedores



EDITAL DE INTIMAÇÃO

A Presidente da Comissão de Processo Administrativo Disciplinar nº 00400-00046191/2024-56, instaurada pela Portaria nº 122, de 03 de fevereiro de 2025 publicada no DODF nº 25, de 05 de fevereiro de 2025, pelo Senhor Secretário-Executivo, Jaime Santana de Sousa, da Secretaria de Estado de Justiça e Cidadania, no uso de suas atribuições e nos termos do disposto no artigo 248,§1º, da Lei Complementar nº 840, de 23 de dezembro de 2011, INTIMA, pelo presente Edital, o servidor **RODRIGO MENDES PINTO**, matrícula 218.009-X, Analista de Planejamento Urbano e Infraestrutura e lotado na Unidade de Engenharia e Arquitetura, por se encontrar em local incerto e não sabido, para, na forma do art. 248,§2.º, da Lei Complementar nº 840, de 23 de dezembro de 2011, apresentar DEFESA ESCRITA, no prazo de 15 (quinze) dias, a partir da data da última publicação do Edital, na Coordenação de Correição da Secretaria de Estado de Justiça e Cidadania, situada no SAIN – Estação Rodoferroviária, Ala Central, térreo, sala 07, sendo-lhe assegurada a vista dos autos, em dias úteis, no horário das 7h às 18h. A ausência de apresentação de defesa escrita no prazo estipulado no presente edital implicará na decretação de revelia. A Comissão Processante encontra-se instalada no endereço acima mencionado, podendo ser contactada no telefone: 2244-1103 e endereço eletrônico: correicao.comissoes@sejus.df.gov.br.

JUSSARA RENATA OLIVEIRA LEMOS BATISTA

GABINETE DO COMANDANTE
DA AERONÁUTICA

MINISTÉRIO DA
DEFESA



AVISO PREGÃO ELETRÔNICO Nº 90013/GABAER/2025

Nº Processo: 67000.002316/2025-73. Objeto: Registro de preços para aquisição de proteínas e embutidos de aves. Total de Itens Licitados: 8. Edital e entrega das propostas: 23/06/2025 no site <https://www.gov.br/compras/pt-br/>. Abertura das Propostas: 04/07/2025 às 09h00.

BRENO DIOGENES GONCALVES
Ordenador de Despesas por Delegação do GABAER

3º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DO DISTRITO FEDERAL

EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADMILSON AGUIAR DE SOUZA

O 3º Ofício de Registro de Imóveis do Distrito Federal FAZ SABER, para ciência do respectivo, **ADNILSON AGUIAR DE SOUZA**, CPF:015.400.546-08, devedor fiduciante do imóvel alienados: **VAGA DE GARAGEM Nº 571, LOTE Nº7, QUADRA CSG 3, TAGUATINGA, DISTRITO FEDERAL e VAGA DE GARAGEM Nº 572, LOTE Nº 7, QUADRA CSG 3, TAGUATINGA, DISTRITO FEDERAL**, o qual não tendo sido encontrado nos endereços de cobrança, indicados pela credora, fica, por este edital, INTIMADO do teor respectivo. O 3º Ofício de Registro de Imóveis do Distrito Federal, segundo as atribuições conferidas pelo artigo 26, parágrafos 1º e 3º da Lei nº. 9.514/97, por requerimento da **TOLEDO INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.**, credora fiduciária do contrato imobiliário garantido por alienação fiduciária, conforme **R.15**, nas matrículas nºs. **306657 e 306658**, respectivamente, deste Ofício, com saldo devedor de responsabilidade de V.S.ª, venho INTIMÁ-LO a efetuar o pagamento das prestações vencidas e as que se vencerem até a data do pagamento, os juros convencionais, as penalidades e os demais encargos contratuais, os encargos legais, inclusive tributos, cujo valor atualizado até o dia 01/05/2025, corresponde a **R\$4.177,27 (quatro mil, cento e setenta e sete reais e sete centavos)**, além das despesas de cobrança e de intimação, cujo valor é de **R\$2.418,71 (dois mil, quatrocentos e dezoito reais e setenta e um centavos)**, já incluso 5% do ISS, totalizando a importância de **R\$6.595,98 (seis mil, quinhentos e noventa e oito reais e oito centavos)**. Assim, procedo à INTIMAÇÃO de V.S.ª(as), para que se dirija(m), no horário de 09:00 às 17:00 horas, a este Ofício situado na QS 01, RUA 210, Lote 40, Sala 915, 9º Andar, Torre "B", Águas Claras - DF, onde deverá(m) efetuar o pagamento do débito discriminado no prazo improrrogável de 15 (quinze) dias a contar do último dia da publicação deste edital. Por oportuno, fica(m) V.S.ª(s), cliente(s) de que o não cumprimento do referido pagamento no prazo ora estipulado, garante o direito de consolidação de propriedade do imóvel em favor do(a) credor(a) fiduciário(a), nos termos do artigo 26, parágrafo 7º, da Lei nº. 9.514/97. Atenciosamente, Carlos Eduardo Ferraz de Mattos Barroso, o Oficial.

Secretaria de Estado de
Educação do Distrito Federal
Subsecretaria de Administração Geral



AVISO DE RESULTADO FINAL PREGÃO ELETRÔNICO Nº 90018/2025 - (UASG 450432)

O Pregoeiro da Secretaria de Estado de Educação do Distrito Federal vem comunicar aos interessados que, após a conclusão do Pregão Eletrônico nº 90018/2025, processo SEI nº 00080-00080928/2024-57, que tem por objeto a contratação de empresas especializadas para o fornecimento de bens e a prestação de serviços indispensáveis à implementação das ações pedagógicas relativas à Educação Física e ao Desporto Escolar, no âmbito da Secretaria de Estado de Educação do Distrito Federal (SEEDF), sagrou-se vencedora do certame a seguinte licitante: **MULTIBRINDES COMÉRCIO DE BRINDES EM GERAIS LTDA**, inscrita no CNPJ nº 13.377.181/0001-11, vencedora do lote 3 pelo valor total de R\$ 447.873,00 (quatrocentos e quarenta e sete mil, oitocentos e setenta e três reais). O presente resultado e a documentação relativa a esta licitação encontram-se disponíveis nos sites <https://www.gov.br/compras/pt-br> e <https://www.educacao.df.gov.br/pregao-eletronico/>.

CAIO CAMILO SANTOS
Pregoeiro



Editais de Leilão Público de Venda de Imóveis – Alienação Fiduciária leilão Extrajudicial nº 045/2025

FÁBIO MANOEL GUIMARÃES, Leiloeiro Público Oficial, inscrito na JUCIS-DF sob o 109, comunica a todos quanto o presente edital virem ou dele conhecimento tiverem que devidamente autorizado pelo credor fiduciário BRB – Banco de Brasília S/A, CNPJ 00.000.208/0001-00, com sede em Brasília – DF, promoverá a venda em Leilão Público on-line, do tipo "Maior Lance ou Oferta", observado o preço mínimo dos imóveis abaixo descritos, com base no artigo 27 da Lei 9.514/97 e no Decreto 21.981/1932, nas seguintes condições: Descrição dos Imóvel: **Quadra 56, Lote 01, Edifício Delta Gama, Apartamento 414, Setor Central, Gama, Brasília/DF, registrado na matrícula de nº 929, do Cartório do 5º Ofício de Registro de Imóveis do Distrito Federal. Observação:** É parte integrante do presente Edital a Certidão de Matrícula 929; em caso de divergência, prevalecerá as informações constante da referida Certidão. **1 – Situação Física:** O imóvel é ofertado "ad corpus", nas condições, inclusive de ocupação, em que se encontram; **2 – Data e hora dos leilões:** 1º Leilão em 04.07.2025, às 14:00horas, e não ocorrendo arrematação no primeiro leilão, será realizado o 2º Leilão em 07.07.2025 às 14:00 horas; **3 – Local dos Leilões:** no site www.fabiroleiloes.com.br; **4 – Preços Mínimos:** 4.1. Na primeira sessão do leilão, em 04.07.2025 às 14:00 horas, quando serão aceitos lance mínimo de **R\$ 189.000,00 (cento e oitenta e nove mil reais)**. 4.2. Na segunda sessão do leilão, em 07.07.2025 às 14:00 horas quando serão aceitos lance mínimo de **R\$ 162.736,33 (cento e sessenta e dois mil, setecentos e trinta e seis reais e trinta e três centavos)**. **5 – Outros encargos:** Correrão por conta do arrematante: 5% (cinco por cento) sobre o valor da arrematação referente à comissão do Leiloeiro; ITBI; emolumentos cartorários, inclusive a lavratura de escritura se for o caso. Os tributos e dívidas condominiais a vencerem após a data de arrematação serão de responsabilidade do arrematante. **6 – Forma de Pagamento:** À vista. **7 – Desistência:** Não será admitida desistência.Serve o presente Edital para intimar os devedores fiduciários, **GUSTAVO GABRIEL DANTAS DE MOURA**, portador do CPF de nº 991.631.361-04 e documento de identificação nº 2205209 SSP DF, e **ELISABETH CRISTINA DE LIMA SIQUEIRA DANTAS**, portador do CPF nº 944.747.964-20 e documento de identificação nº 2831954 SESPDS/DF.

Informações sobre o leilão podem ser obtidas com a leiloeiro público oficial, **FÁBIO MANOEL GUIMARÃES**, pelo e-mail: contato@fabiroleiloes.com.br ou telefone 0800-707-9339. Informações: www.fabiroleiloes.com.br

CLASSIFICADOS
PARA ANUNCIAR

99637-6993